Głubczyckie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
48-100 Głubczyce, ul. Pocztowa 8
tel. 077 485 22 42
NIP 749 18 83 957 REGON 531276691

L.dz.GTBS/ 1077 /2016

Głubczyce, dnia 04.04.2016r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z pózn. zm.) Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Spółka z o. o. z siedzibą przy ul. Pocztowej 8 w Głubczycach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	*Oznaczenie nieruchomości według Ewidencji gruntów*	*Powierzchnia w m²*	*Położenie nieruchomości*	*Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania*	*Wysokości czynszu dzierżawy (w zł/m-c)*	*Okres zawarcia umowy dzierżawy*
1	Część działki nr 159/2	180,00	Braciszów	Teren przeznaczony do dzierżawy pod ogródek bez prawa trwałego inwestowania	12,18 zł + VAT 23%	Na czas nieokreślony

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego nr 75 8868 0004 2000 0000 1007 0102 Bank Spółdzielczy w Głubczycach bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiadania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wydzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054) do kwoty czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach, w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Społecznego Spółka z o. o. przy ul. Pocztowej 8 w Głubczycach oraz umieszczone na stronie internetowej GTBS-u w Głubczycach na okres 21 dni tj. do 25 kwietnia 2016 roku.

33
WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
Data 04.04.16 podpis .....
ZDJĘTO
Dnia ..... podpis .....

PREZES ZARZĄDU
Stanisław Ciapa