

Ldz. GTBS/...../01/2014

OGŁOSZENIE

Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o 48-100 Głubczyce, ul. Pocztowa nr 8 ogłasza::
I przetarg ustny nieograniczony

w sprawie oddania w najem niżej wymienionych nieruchomości:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia w m ²	Położenie nieruchomości	Stawka czynszu najmu (w zł./m ²) miesięcznie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres zawarcia umowy
	KW	Ewidencji gruntów					
1	28852 tereny zabudowane inne	Część działki Nr 429/44	22,80	Głubczyce, ul. Gdańska 28/10	30,00 zł. + VAT 23%	Lokal użytkowy do prowadzenia działalności handlowej	Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony od dnia 01.04.2014r.

Przetarg dotyczący oddania w najem przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu 15 stycznia 2014r. o godz. 9:00 w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Głubczycach ul. Pocztowa 8, parter - świetlica.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. **Wpłata wadium w wysokości 2052,00 zł. w terminie do dnia 11 stycznia 2014r.** na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Głubczycach ul. Pocztowa 8 Bank Zachodni WBK 62 10902154 0000 0005 6000 7786. Zaznacza się, że na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości (wadium- działka nr.-, adres lokalu Gdańska 28/10).

Na przetarg należy przynieść potwierdzenie wpłaty wadium

Informacje ogólne:

1. Osoba zamierzająca przystąpić do przetargu winna zapoznać się z regulaminem przeprowadzenia przetargu oraz projektem umowy najmu najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w godzinach pracy Spółki w pokoju nr 2.
2. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy najmu po upływie 5 dni roboczych od dnia ogłoszenia informacji o wynikach przetargu lecz nie później niż po upływie 10 dni roboczych.
3. Najemca z tytułu najmu lokalu opłacać będzie czynsz najmu, podatek od towarów i usług VAT oraz opłaty za „CO”, energię elektryczną, wodę, kanalizację i wywóz nieczystości stałych.
4. Termin wnoszenia opłat o których mowa w pkt 2 ustala się do dnia 10 każdego miesiąca bez wezwania.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone w poczet czynszu, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone zostanie niezwłocznie po jego zakończeniu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu na wskazane konto bankowe.
6. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg, który uchylił się od zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Wynajmującego nie podlega zwrotowi. Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Głubczycach zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

PREZES ZARZĄDU

Stanisław Ciapa