

OGŁOSZENIE

Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o 48-100 Głubczyce, ul. Poczтова nr 8 ogłasza::

I przetarg ustny nieograniczony

w sprawie oddania w najem niżej wymienionych nieruchomości:

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości według</i>		<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Stawka czynszu najmu (w zł./m²) miesięcznie</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Okres zawarcia umowy</i>
	<i>KW</i>	<i>Ewidencji gruntów</i>					
1	28852 tereny zabudowane inne	Część działki Nr 429/45	20,72	Głubczyce, ul. Gdańska 28/21	8,00 zł. + VAT 23%	Lokal użytkowy do prowadzenia działalności handlowej	Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony .

Przetarg dotyczący oddania w najem przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w **dniu 22 października 2013r. o godz. 9:00** w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Głubczycach ul. Poczтова 8, parter - świetlica.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wpłata wadium w wysokości 497,28 zł. w terminie do dnia 18 października 2013r. w kasie lub na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Głubczycach ul. Poczтова 8

Bank Zachodni WBK 62 10902154 0000 0005 6000 7786. Zaznacza się, że na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości (wadium-działka nr.-, adres lokalu Gdańska 28/21.

Na przetarg należy przynieść potwierdzenie wpłaty wadium

Informacje ogólne:

1. Osoba zamierzająca przystąpić do przetargu winna zapoznać się z regulaminem przeprowadzenia przetargu oraz projektem umowy najmu najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w godzinach pracy Spółki w pokoju nr 2.
2. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy najmu po upływie 5 dni roboczych od dnia ogłoszenia informacji o wynikach przetargu lecz nie później niż po upływie 10 dni roboczych .
3. Najemca z tytułu najmu lokalu opłacać będzie czynsz najmu, podatek od towarów i usług VAT oraz opłaty za „CO”, energię elektryczną, wodę, kanalizację i wywóz nieczystości stałych.
4. Termin wnoszenia opłat o których mowa w pkt 2 ustala się do dnia 10 każdego miesiąca bez wezwania.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone w poczet czynszu, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone zostanie niezwłocznie po jego zakończeniu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu na wskazane konto bankowe.
6. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg, który uchylił się od zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Wynajmującego nie podlega zwrotowi. Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Głubczycach zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.