

L.dz.GTBS/897/6 113/W

Głubczyckie Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
46-100 Głubczyce, ul. Pocztowa 8  
tel. 077 485 22 42  
NIP 748-13-83-997 REGON 531276691

Głubczyce, 2013-06-10

## O G Ł O S Z E N I E

Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. z siedziba w Głubczycach przy ul. Pocztowej nr 8 ogłasza:

### I przetarg ustny nieograniczony

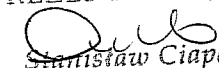
w sprawie oddania w dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki czynszu dzierżawy gruntu (w zł/m <sup>2</sup> /miesiąc)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
1	Część działki nr 270/11	144,10	Głubczyce, ul. Powstańców	Teren przeznaczony do dzierżawy na ogródek bez prawa trwałego inwestowania	0,06 zł + VAT 23%	Umowa dzierżawy ogródka zostanie zawarta na czas określony do lat trzech.

Przetarg dotyczący oddania w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu **24.06.2013r.** o godz. **8<sup>00</sup>** w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. ul. Pocztowa 8,( I piętro, pokój nr16 ).

Przystępujący do przetargu winni okazać komisji przetargowej dowód tożsamości. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu - minimalne postąpienie wynosi 1% stawki wywoławczej z zaokrągleniem w wzwyż do 0,10 złotego. Osoba zamierzająca przystąpić do przetargu winna zapoznać się z regulaminem przeprowadzenia przetargu oraz projektem umowy dzierżawy najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w godzinach pracy Spółki w pokoju nr 2. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy dzierżawy po upływie 3 dni od dnia ogłoszenia informacji o wyniku przetargu lecz nie później niż po upływie 30 dni. Dzierżawca z tytułu dzierżawy opłacać będzie czynsz oraz podatek od towarów i usług VAT. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług VAT płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca na konto GTBS Spółki z o. o. nr 75 8868 0004 2000 0000 1007 0102 Bank Spółdzielczy bez wezwania. Czynsz może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany minimalnych stawek czynszu dzierżawy nieruchomości Gminy Głubczyce. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązywać będzie nowa stawka czynszu. Dzierżawca zobowiązany jest do złożenia do Wydziału Finansowo - Budżetowego Urzędu Miejskiego w Głubczycach deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości i opłacania go od dnia zawarcia umowy dzierżawy. Podatek od nieruchomości płatny jest na podstawie decyzji Burmistrza Głubczyc. Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Głubczycach zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

PREZES ZARZADU

  
Stanisław Ciapa