

Ldz. GTBS/641/4/2013/W

## OGŁOSZENIE

Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. 48-100 Głubczyce, ul. Pocztowa nr 8 ogłasza:  
**I przetarg ustny nieograniczony**

w sprawie oddania w najem niżej wymienionych nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Stawka czynszu najmu ( w zł/m <sup>2</sup> ) miesięcznie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres zawarcia umowy
	KW	Ewidencji gruntów					
1	28852 tereny zabudowane inne	Część działki nr 429/45	28,00	Głubczyce, ul. Gdańska 28/24	15,00 zł + VAT 23%	Działalność handlowa	Od dnia 01.06.2013 r. na czas nieokreślony

Przetarg dotyczący oddania w najem przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu **13 maja 2013r. o godz. 9:00** w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Głubczycach ul. Pocztowa 8, parter - świetlica.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wpłata wadium w wysokości **1260,00 zł** w terminie do dnia **08 maja 2013r.** na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Głubczycach ul. Pocztowa 8 - Bank Spółdzielczy w Głubczycach nr 40-8868-0004-1000-0000-1007-0001. Zaznacza się, że na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości (wadium - działka nr - adres lokalu Gdańska 28/24).  
Na przetarg należy przynieść potwierdzenie wpłaty wadium.

Informacje ogólne:

1. Osoba zamierzająca przystąpić do przetargu winna zapoznać się z regulaminem przeprowadzenia przetargu oraz projektem umowy najmu najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w godzinach pracy Spółki w pokoju nr 2.
  2. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy najmu po upływie 5 dni roboczych od dnia ogłoszenia informacji o wynikach przetargu lecz nie później niż po upływie 10 dni roboczych.
  3. Najemca z tytułu najmu lokalu opłacać będzie czynsz najmu, podatek od towarów i usług VAT oraz opłaty za „CO”, energię elektryczną, wodę, kanalizację i wywóz nieczystości stałych.
  4. Termin wnoszenia opłat o których mowa w pkt 2 ustala się do dnia 10 każdego miesiąca bez wezwania.
  5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone w poczet czynszu, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone zostanie niezwłocznie po jego zakończeniu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu na wskazane konto bankowe.
  6. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg, który uchylił się od zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez wynajmującego nie podlega zwrotowi.
- Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Głubczycach zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

21  
WYWIESZONO NA TABLICY  
OGŁOSZENIE  
Data 29.04.13 podpis .....  
ZDJĘTO  
Dnia ..... podpis .....

PREZES ZARZĄDU  
Stanisław Ciapa