

Przedmiar robót

DOBUDOWA PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH W BUDYNKU UL WARSZAWSKA 30 W GŁUBCZYCACH

Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45261300-7 Kładzenie zaprawy i rynien
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

Obiekt: ul. Warszawska 30
48-100 Głubczyce

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Warszawska 30
48-100 Głubczyce

Jednostka opracowująca kosztorys: MIPLAN S.C.
ul. Stawowa 4
44-195 Knurów

Kosztorys opracowali:

mgr inż. Agnieszka Maćka,

mgr inż. Marek Jasinski,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót				Ilo	Krot.	Jedn.
1 KOMIN K1, K3						
1.1 KNR 404/509/2 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład						
K1	0,70*0,50	=	0,35			
K3	0,40*0,50	=	0,20			
			0,55	0,55		m2
1.2 KNR 404/403/3 Rozebranie konstrukcji wi b dachowych - dla wyprowadzenia projektowanego komina						
jw	0,55	=	0,55			
			0,55	0,55		m2
1.3 KNR 401/424/4 Wyci cie otworów dla komina w stropie mi dzypi trowym						
K1	2	=	2,00			
K3	3	=	3,00			
			5,00	5,00		miejsce
1.4 KNR 401/339/5 Wykucie bruzd pionowych w cianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, gł boko /szeroko 1/2 x 1 1/2 cegły						
K1	4,20+1,00	=	5,20			
K3	7,50	=	7,50			
			12,70	12,70		m
1.5 Kalkulacja własna Przewody wentylacyjne z rury z blachy kwasoodpornej Dn 150 wraz z osprz tem (trójniki, odskraplacze, kolana) - dostawa i monta						
- rura kwasoodporna Dn 150: komin K1 - 12,20m , komin K3 - 10,75m						
- trójnik z blachy kwasoodpornej Dn 150: komin K1 - 2szt, komin K3 - 1szt						
- odskraplacz z blachy kwasoodpornej Dn 150: komin K1 - 2szt, komin K3 - 1szt						
	1	=	1,00			
			1,00	1,00		kpl
1.6 KNR 401/325/6 (1) Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w cianach z cegieł, przekrój 1/2 x 1 1/2 cegły						
K1	4,20+1,00	=	5,20			
K3	0,60	=	0,60			
			5,80	5,80		m
1.7 KNRW 202/129/2 Okładanie (szpałdowanie) komina - cegłami, grubo 1/2'cegły						
K1	(0,70+0,42)*2*3,50	=	7,84			
K3	(0,35+0,42*2)*3,50	=	4,17			
K3 - obmurowanie lokale mieszkalne	0,30*(2,90+2,80)	=	1,71			
			13,72	13,72		m2
1.8 KNR 202/219/5 analogia Czapka kominowa elbetowa o redniej grubo ci płyty 8'cm						
K1	0,55*0,80	=	0,44			
K3	0,55*0,45	=	0,25			
			0,69	0,69		m2
1.9 KNR 202/1106/7 analogia Czapka kominowa elbetowa - zbrojenie siatk stalow fi8mm - analogia						
jw	0,69	=	0,69			
			0,69	0,69		m2
1.10 KNR 202/219/5 analogia Poduszka betonowa poziomuj ca						
K1	2*0,3*0,3	=	0,18			
K3	0,3*0,3	=	0,09			
			0,27	0,27		m2
1.11 KNR 202/1106/7 analogia Poduszka betonowa poziomuj ca zbrojenie fi10mm - analogia						
jw	0,27	=	0,27			
			0,27	0,27		m2
1.12 KNR 401/735/2 (2) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach - tynki na siatce Rabbitza						
K1	(0,70+0,42)*2*3,50	=	7,84			
K3	(0,35+0,42*2)*3,50	=	4,17			
			12,01	12,01		m2
1.13 KNR 401/735/2 (2) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na zamurowanych bruzdach						
K1	(0,65*2*0,30)+(2,80*0,30)	=	1,23			
K3	(0,30+0,12)*(2,90+2,80)+(0,60*0,30)	=	2,57			
			3,80	3,80		m2
1.14 KNR 728/306/2 Malowanie tynków farb - dostosowanie koloru i rodzaju farby do istniej cej w miejscu malowania						
K1	(0,65*2*0,30)+(2,80*0,30)	=	1,23			
K3	(0,30+0,12)*(2,90+2,80)+(0,60*0,30)	=	2,57			
			3,80	3,80		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót				Ilo	Krot.	Jedn.
1.15	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w cianach z cegieł, kratki wentylacyjne PCV 14x21cm				
	K1	2	=	2,00		
	K3	1	=	1,00		
				3,00	3,00	szt
1.16	KNR 401/322/2 analogia	Obsadzenie drobnych elementów, w cianach z cegieł, kratki zabezpieczaj ce wyloty kanałów - kratki osłonowe przeciw ptakom z siatki ocynkowanej o oczkach 10mmx10mm				
	K1	4	=	4,00		
	K3	2	=	2,00		
				6,00	6,00	szt
1.17	KNR 22/528/2 Analogia	Uzupełnieni pokrycia dachu pap przy u yciu papy termozgrzewalnej DKD				
	K1 ~	(0,40*0,90*2)+(0,70*0,40*2)	=	1,28		
	K3 ~	0,50*0,50*2+0,50*0,40	=	0,70		
				1,98	1,98	m2
1.18	KNR 401/531/1	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i cian, wietlików itd., dach kryty pap - obróbka kominów z blachy tytan.-cynk..				
	K1	(0,42*2+0,80*2)*0,4	=	0,98		
	K3	(0,42+2*0,35)*0,4	=	0,45		
				1,43	1,43	m2
1.19	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1'km				
	1.1	0,55*0,03	=	0,02		
	1.2	0,55*0,30	=	0,17		
	1.3	5*0,30*0,30*0,50	=	0,23		
	1.4	0,24*0,12*12,70	=	0,37		
				0,79	0,79	m3
1.20	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na ka dy nast pny 1'km				
	jw	0,79	=	0,79		
				0,79	0,79	9 m3
1.21	Kalkulacja własna	Opłata za skłaowanie i utylizacje gruzu budowlanego				
	1.2	0,55*0,30	=	0,17		
	1.3	5*0,30*0,30*0,50	=	0,23		
	1.4	0,24*0,12*12,70	=	0,37		
				0,77	0,77	m3
1.22	Kalkulacja własna	Opłata za skłaowanie i utylizacje papy				
	1.1	0,55*0,03	=	0,02		
				0,02	0,02	m3
2 KOMIN K2						
2.1	Kalkulacja własna	Przewody wentylacyjne z rury z blachy kwasoodpornej Dn 150 wraz z osprz tem (trójniki, odskraplacze, kolana) - dostawa i monta				
		- rura kwasoodporna Dn 150 - 38,80m (11,60m+11,60m+8,30m+5,10m+2,20m)				
		- trójnik z blachy kwasoodpornej Dn 150 - 5szt				
		- odskraplacz z blachy kwasoodpornej Dn 150 - 5szt				
		1	=	1,00		
				1,00	1,00	kpl
2.2	Kalkulacja własna	Dostawa i monta nasada obrotowa tulipan o dn 150				
	K2	5	=	5,00		
				5,00	5,00	kpl
2.3	KNR 401/322/1	Obsadzenie drobnych elementów, w cianach z cegieł, wsporniki lub haki zawiasowe				
	K2	4*2	=	8,00		
				8,00	8,00	szt
2.4	Kalkulacja własna	Dostawa dwuteowników IPE 120 o długo ci ~65				
		4*0,65	=	2,60		
				2,60	2,60	m
2.5	KNR 712/103/3	Czyszczenie przez szcztokowanie r czne do 2 stopnia czysto ci - stan wyj ciowy powierzchni B - czyszczeniedwuteowników IPE120				
		przyj ta pow. IPE120/m - 0,36m2				
		0,36*2,60	=	0,94		
				0,94	0,94	m2
2.6	KNR 712/105/3	Odtłuszczanie dwuteowników IPE120				
	j.w.	0,94	=	0,94		
				0,94	0,94	m2
2.7	KNR 712/202/3 (1)	Malowanie p dzlem - farby do gruntowania olejne, konstrukcje szkieletowe, farba olejna ogólnego stosowania (IPE120)				
	j.w.	0,94	=	0,94		
				0,94	0,94	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót				Ilo	Krot.	Jedn.
2.8 KNR 712/209/3 (1) Malowanie p dalem - farby nawierzchniowe i emalie olejne - dwukrotne malowanie farb antykorozyjn (IPE120) j.w. 0,94	=	0,94	0,94	0,94	2	m2
2.9 KNR 401/310/3 Przewody kominowe - wykucie otworów K2 - lokale mieszkalne 3 K2 - wykucia dla obsadzenia IPE120 4*2	=	3,00	8,00	11,00		szt
2.10 KNR 202/219/5 analogia Czapka kominowa elbetowa o redniej grubo ci płyty 8 cm K2 0,85*0,95	=	0,81	0,81	0,81		m2
2.11 KNR 202/1106/7 analogia Czapka kominowa elbetowa - zbrojenie siatk stalow fi8mm - analogia jw 0,81	=	0,81	0,81	0,81		m2
2.12 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w cianach z cegieł, kratki wentylacyjne PCV 14x21cm K2 3	=	3,00	3,00	3,00		szt
2.13 KNR 728/305/1 Naprawa tynków, do 0,5 m2 K2 3	=	3,00	3,00	3,00		miejsce
2.14 KNR 728/306/2 Malowanie tynków farb - dostosowanie koloru i rodzaju farby do istniej cej w miejscu malowania K2 - lokale mieszkalne 3*0,50	=	1,50	1,50	1,50		m2
2.15 KNRW 202/1603/2 Rusztowania zewn trzne rurowe o wysoko ci do 15 m 12,00*2,00	=	24,00	24,00	24,00		m2
2.16 KNR 202/16 Ruszt. rur. zew. do 15 m 2.1 Kalkulacja własna 2.2 Kalkulacja własna 2.3 KNR 401/322/1 2.10 KNR 202/219/5 analogia 2.11 KNR 202/1106/7 analogia S=3 W=0.84 P=1.00 IR=(1*1.00/1)=1,00 Czas pracy=r-g/(S*W)*P=/(3*0.84)*1.00=	=	6	20	6		2,63
	=	0,06				
	Razem (r-g) =	34,69				
				1,00		m-g
2.17 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km 2.9 11*0,40*0,15*0,20	=	0,13	0,13	0,13		m3
2.18 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na ka dy nast pny 1 km j.w 0,13	=	0,13	0,13	0,13	9	m3
2.19 Kalkulacja własna Opłata za skłaoowanie i utylizacje gruzu budowlanego jw 0,13	=	0,13	0,13	0,13		m3
3 KOMIN K4						
3.1 KNR 404/509/2 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład K4 0,80*0,40	=	0,32	0,32	0,32		m2
3.2 KNR 404/403/3 Rozebranie konstrukcji wi b dachowych - dla wyprowadzenia projektowanego komina jw 0,32	=	0,32	0,32	0,32		m2
3.3 KNR 401/424/4 Wyci cie otworów dla komina w stropie mi dzypi trowym K4 2	=	2,00	2,00	2,00		miejsce
3.4 KNR 401/339/5 Wykucie bruzd pionowych w cianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, gł boko /szeroko 1/2 x 1 1/2 cegły K4 4,20+1,00	=	5,20	5,20	5,20		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót			Ilo	Krot.	Jedn.
3.5 Kalkulacja własna Dostawa i monta - przewody wentylacyjne blaszane 20x10cm z blachy nierdzewnej + trójniki + odskraplacze Przewód blaszany 20x10cm z blachy nierdzewnej - 11,40m (4,10m+7,30m) Trójnik do przewodu 20x10cm z blachy nierdzewnej - 2szt Odskrapacz do przewodu 10x20cm z blachy nierdzewnej - 2szt K4 1 = 1,00 1,00			1,00		kpl
3.6 KNR 401/325/6 (1) Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w cianach z cegieł, przekrój 1/2 x 1 1/2 cegły K4 4,20+1,00 = 5,20 5,20			5,20		m
3.7 KNRW 202/129/2 Okładanie (szpałdowanie) komina - cegłami, grubo 1/2' cegły K4 (0,35+0,75)*2*3,20 = 7,04 7,04			7,04		m2
3.8 KNR 202/219/5 analogia Czapka kominowa elbetowa o redniej grubo ci płyty 8'cm K4 0,90*0,45 = 0,41 0,41			0,41		m2
3.9 KNR 202/1106/7 analogia Czapka kominowa elbetowa - zbrojenie siatk stalow fi8mm - analogia jw 0,41 = 0,41 0,41			0,41		m2
3.10 KNR 202/219/5 analogia Poduszka betonowa poziomuj ca K4 2*0,3*0,3 = 0,18 0,18			0,18		m2
3.11 KNR 202/1106/7 analogia Poduszka betonowa poziomuj ca zbrojenie fi10mm - analogia jw 0,18 = 0,18 0,18			0,18		m2
3.12 KNR 401/735/2 (2) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach - tynki na siatce Rabbitza K4 (0,35+0,75)*2*3,20 = 7,04 7,04			7,04		m2
3.13 KNR 401/735/2 (2) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na zamurowanych bruzdach K4 (0,65*2*0,30)+(2,80*0,30) = 1,23 1,23			1,23		m2
3.14 KNR 728/306/2 Malowanie tynków farb - dostosowanie koloru i rodzaju farby do istniej cej w miejscu malowania K4 (0,65*2*0,30)+(2,80*0,30) = 1,23 1,23			1,23		m2
3.15 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w cianach z cegieł, kratki wentylacyjne PCV 14x21cm K4 2 = 2,00 2,00			2,00		szt
3.16 KNR 401/322/2 analogia Obsadzenie drobnych elementów, w cianach z cegieł, kratki zabezpieczaj ce wyloty kanałów - kratki osłonowe przeciw ptakom z siatki ocynkowanej o oczkach 10mmx10mm K4 4 = 4,00 4,00			4,00		szt
3.17 KNR 22/528/2 Analogia Uzupełnieni pokrycia dachu pap przy u yciu papy termozgrzewalnej DKD K4 ~ (0,40*0,90*2)+(0,50*0,40*2) = 1,12 1,12			1,12		m2
3.18 KNR 401/531/1 Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i cian, wietlików itd., dach kryty pap - obróbka kominów z blachy tytan.-cynk.. K4 (0,35*2+0,75*2)*0,4 = 0,88 0,88			0,88		m2
3.19 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1'km 3.1 0,32*0,03 = 0,01 3.2 0,32*0,30 = 0,10 3.3 2*0,30*0,30*0,50 = 0,09 3.4 0,24*0,12*5,20 = 0,15 0,35			0,35		m3
3.20 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na ka dy nast pny 1'km jw 0,35 = 0,35 0,35			0,35	9	m3
3.21 Kalkulacja własna Opłata za skłaowanie i utylizacje gruzu budowlanego 3.2 0,32*0,30 = 0,10 3.3 2*0,30*0,30*0,50 = 0,09 3.4 0,24*0,12*5,20 = 0,15 0,34			0,34		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilo	Krot.	Jedn.
3.22 Kalkulacja własna						
Opłata za składowanie i utylizację papy						
3.1	0,32*0,03	=	0,01	0,01		m3
			0,01			
4 ROBOTY DODATKOWE						
4.1 KNR 225/420/1						
Znaki drogowe, płaskie - budowa - tablica informacyjna				1,00		szt
4.2 KNR 225/420/3						
Znaki drogowe, płaskie - rozebranie				1,00		szt
4.3 KNR 401/420/1						
Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu						
~	20,00	=	20,00	20,00		m
			20,00			
4.4 Kalkulacja własna						
Odbiór kominów - opinia kominiarska				1,00		kpl

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilo
1.	Betoniarze grupa II	r-g	2,02
2.	Błacharze grupa II	r-g	3,21
3.	Cieśle grupa II	r-g	22,8
4.	Dekarze grupa II	r-g	1,27
5.	Malarze grupa II	r-g	0,74
6.	Murarze grupa II	r-g	20,33
7.	Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,17
8.	Robocizna	r-g	45,8
9.	Robotnicy	r-g	52,3
10.	Robotnicy grupa I	r-g	60,77
11.	Robotnicy grupa II	r-g	2,16
12.	Tynkarze grupa III	r-g	13
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):			224,57

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilo
1.	Benzyna do ekstrakcji	dm3	0,13
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-25 (mieszanka betonowa)	m3	0,17
3.	Błacha cynkowo-tytanowa o gr.>0,55do0,65mm	kg	11,23
4.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5 cm	szt	387,21
5.	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 luzem	t	0,17
6.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	49,78
7.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubość 25 mm	m3	0,34
8.	Drut stalowy okrągły miki Fi 3 mm	kg	0,22
9.	Drut stalowy okrągły miki ocynkowany Fi 0.50-0.55 mm	kg	0,03
10.	Dwuteownik IPE 120	m	2,86
11.	Farba antykorozyjna do konstr. stal. kolor czarny	dm3	0,27
12.	Farba emuls. akryl. strukturalna-wew.biała	dm3	2,35
13.	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,12
14.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,97
15.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,42
16.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,14
17.	Haki do muru	kg	0,29
18.	Kanał blaszany 20x10cm z blachy nierdzewnej	m	11,4
19.	Kratka osłonowa z siatki ocynkowanej o oczkach 10mmx10mm o wymiarach ~15cmx22cm	szt	10
20.	Kratka wentyl.lakierowana 14x21 cm b/ aluzji	szt	8
21.	Kwas solny techniczny 33-29 %	kg	0,05
22.	Mydło techniczne	kg	0,52
23.	nasada obrotowa typu Tulipan Dn 150mm	kpl	5
24.	odskraplacz do przewodu 10x20cm z blachy nierdzewnej	szt	2
25.	Odskraplacz z blachy kwasoodpornej Dn 150	szt	8
26.	Opinia kominiarska powykonawcza	kpl	1
27.	Opłata za składowanie i utylizację gruzu	m3	1,24
28.	opłata za składowanie papy	m3	0,03
29.	Papa termozgrzewalna DKD wentylacyjna	m2	3,44
30.	Papa termozgrzewalna DKD wierzchniego krycia	m2	3,66
31.	Piasek do zapraw	m3	0,24
32.	Piasek zwykły	m3	0,74
33.	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,01
34.	Płyty pomostowe robocze	m2	0,36
35.	Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi 5.5-10 mm St0S	kg	36
36.	Rozdzielacz do wyrobów olejnych	dm3	0,03
37.	Rura kwasoodporna Dn 150	m	61,75
38.	Siatka "Rabitz" 10x10mm, fi 0,8-0,9 mm	m2	20,95
39.	Siatka tkana "Rabitz" oczka 10x10 mm Fi 0.8-0.9 mm	m2	1,95
40.	Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,13
41.	Trójkąt 20x10cm z blachy nierdzewnej	szt	2
42.	trójkąt z blachy kwasoodpornej Dn 150	szt	8
43.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	183,35
44.	Woda	m3	0,32
45.	Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3	1,11
46.	Znak drogowy - tablica informacyjna	szt	1

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilo
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	1,29

Lp.	Nazwa sprz tu	Jedn.	Ilo
2.	Rusztowania rurowe	m-g	3,94
3.	Samochód samowyładowczy do 5t (1)	m-g	0,87
4.	rodek transportowy (1)	m-g	0,04
Razem m-g (z dokładno ci do zaokr gle):			6,14