

L.dz.GTBS/4824/10./2012

Głubczyca, 2012-10-08

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwałą nr XXXIII/299/09 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 25 czerwca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głubczyca (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 3 września 2009 roku Nr 70, poz. 1106). Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Sp z o. o. występując w imieniu Gminy Głubczyca podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyca przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu dzierżawy (w zł/m-c)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
	Ewidencji gruntów					
1	Część działki nr 276/15	200,00	Głubczyca, ul. Parkowa	Teren przeznaczony do dzierżawy pod ogródek bez prawa trwałego inwestowania	10,50 zł. + VAT 23%	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony od dnia 1 listopada 2012r. do dnia 31 października 2015r.

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego nr 75 8868 0004 2000 0000 1007 0102 Bank Spółdzielczy w Głubczycach bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami ) do kwoty czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach, w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Społecznego Spółka z o. o. przy ul. Poczтова 8 w Głubczycach oraz umieszczone na stronie internetowej GTBS-u w Głubczycach na okres 21 dni tj. do 29 października 2012 roku.

40 WYWIESZONO NA TABLICY  
OGŁOSZEŃ  
Data ..... podpis .....  
ZDJĘTO  
Dnia ..... podpis .....

PREZES ZARZĄDU  
  
Stanisław Ciapa