

Głubczyckie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
48-100 Głubczyce, ul. Pocztowa 8
tel. 077 485 22 42
NIP 748-13-83-997 REGON 531276691

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwałą nr XXXIII/299/09 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 25 czerwca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głubczyce (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 3 września 2009roku Nr 70, poz. 1106). Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Sp z o. o. występując w imieniu Gminy Głubczyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia w m ² | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntu (w zł/miesiąc) | Okres zawarcia umowy dzierżawy |
|-----|-----------------------------|--|----------------------------------|-------------------------------|--|---|--|
| | według Ewidencji gruntów | | | | | | |
| 1 | Część działki nr 492/3 | | 15,00 | Głubczyce, ul. Sosnowiecka | Dzierżawa gruntu pod garażem | 15,00 zł. + VAT 23% | Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony do lat 3. |

- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego nr 75 8868 0004 2000 0000 1007 0102 Bank Spółdzielczy w Głubczycach bez wezwania.
- Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wydzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami) do kwoty czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach, w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Społecznego Spółka z o. o. przy ul. Pocztowa 8 w Głubczycach oraz umieszczone na stronie internetowej GTBS-u w Głubczycach na okres 21 dni tj. do 3 września 2012 roku.

PREZES ZARZADU



Stanisław Ciapa