

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Remont pokrycia dachu budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Niepodległości 12 w Głubczycach.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA GŁUBCZYCE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412875
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Niepodległości 14
- 1.4.2.) Miejscowość: Głubczyce
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 48-100
- 1.4.4.) Województwo: opolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 77 485 30 21
- 1.4.8.) Numer faksu: 77 485 24 16
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: wki@glubczyce.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.glubczyce.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b489df62-c0fc-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00454112
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2024-08-12

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00087561

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Remont pokrycia dachu budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Niepodległości 12 w Głubczycach.

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia stanowi: Remont pokrycia dachu budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Niepodległości 12 w Głubczycach.

Zakres przedmiotu zamówienia, zgodnie z przedmiarem robót, obejmuje wykonanie m.in. następujących prac:

- rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku,
- rozebranie rynien nie nadających się do użytku,
- częściowa wymiana deskowania,
- rozebranie obróbek blacharskich,
- częściowe wykonanie pokrycia dachu z blachy tytan cynk,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- wymiana stolarki w połaci dachowej,
- remont kominów wentylacyjnych,
- wymiana rynien,
- uzupełnienie i wymiana podbitki.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:

- projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 8 do SWZ,
- przedmiar robót - załącznik nr 9 do SWZ,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 10 do SWZ.

**3.9.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45261920-9 - Konserwacja dachów

45442100-8 - Roboty malarskie

45410000-4 - Tynkowanie

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-03-18

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**  
120 dni

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** WIKPOL Łukasz Męcik

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 240386611

**4.3.3.) Ulica:** wesoła 113

**4.3.4.) Miejscowość:** Żarki-Letnisko

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 42-311

**4.3.6.) Województwo:** śląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 363003,23 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej:** 2024/BZP 00251760/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2024-08-08

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 2

**5.4.2.) Numer zmiany: 1****5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Zmiana wartości zamówienia o wartość realizacji dodatkowych robót budowlanych.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

Zwiększa się wartość zamówienia o wartość realizacji dodatkowych robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym i które stały się niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, przy jednoczesnym spełnieniu warunków określonych w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Konieczność wykonania robót budowlanych objętych aneksem opisano w protokołach konieczności. Stwierdzono, że roboty te są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego.

**5.4.6.) Wartość zmiany: 32188,42****5.4.7.) Kod waluty: PLN****5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak****5.4.2.) Numer zmiany: 2****5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w związku z rozliczeniem powykonawczym. Zgodnie z §3 ust. 3 Umowy obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie kosztorysowe, którego ostateczna wysokość ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego, szczegółowo opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru, z zastosowaniem stawek określonych w ofercie Wykonawcy.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

Obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie kosztorysowe. W związku z powyższym oraz w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp zmienia się wynagrodzenie wykonawcy zgodnie z kosztorysem powykonawczym, szczegółowo opracowanym przez wykonawcę i zatwierdzonym przez inspektora nadzoru na kwotę: 264 913,99 zł netto, 325 844,21 zł brutto.

**5.4.6.) Wartość zmiany: 37159,02****5.4.7.) Kod waluty: PLN****5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie****5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 358032,63 PLN****5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak****5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy