

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Remont pokrycia dachu budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Niepodległości 12 w Głubczycach.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA GŁUBCZYCE
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412875
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Niepodległości 14
- 1.4.2.) Miejscowość: Głubczyce
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 48-100
- 1.4.4.) Województwo: opolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 77 485 30 21
- 1.4.8.) Numer faksu: 77 485 24 16
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: wki@glubczyce.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.glubczyce.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b489df62-c0fc-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00439172
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-07-31

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00087561
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:  
Remont pokrycia dachu budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Niepodległości 12 w Głubczycach.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:  
Przedmiot zamówienia stanowi: Remont pokrycia dachu budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Niepodległości 12 w Głubczycach.

Zakres przedmiotu zamówienia, zgodnie z przedmiarem robót, obejmuje wykonanie m.in. następujących prac:

- rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku,
- rozebranie rynien nie nadających się do użytku,
- częściowa wymiana deskowania,
- rozebranie obróbek blacharskich,
- częściowe wykonanie pokrycia dachu z blachy tytan cynk,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- wymiana stolarki w połaci dachowej,
- remont kominów wentylacyjnych,
- wymiana rynien,
- uzupełnienie i wymiana podbitki.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:

- projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 8 do SWZ,
- przedmiar robót - załącznik nr 9 do SWZ,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 10 do SWZ.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45261920-9 - Konserwacja dachów

45442100-8 - Roboty malarskie

45410000-4 - Tynkowanie

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2024-03-18

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

120 dni

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** WIKPOL Łukasz Męcik

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 240386611

**4.3.3.) Ulica:** wesoła 113

**4.3.4.) Miejscowość:** Żarki-Letnisko

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 42-311

**4.3.6.) Województwo:** śląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 363003,23 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2024/BZP 00251760/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2024-07-24

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Zmiana wartości zamówienia o wartość realizacji dodatkowych robót budowlanych.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Zwiększa się wartość zamówienia o wartość realizacji dodatkowych robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym i które stały się niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, przy jednoczesnym spełnieniu warunków określonych w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Konieczność wykonania robót budowlanych objętych aneksem opisano w protokołach konieczności. Stwierdzono, że roboty te są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 32188,42

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie