

PKP S.A.  
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI  
WE WROCŁAWIU  
ul. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW

Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

nieruchomości położonej w Lwowianach, gmina Głubczyce, powiat głubczycki, województwo opolskie, na którą składa się prawo użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 268/1 o pow. 0,2171 ha, AM-3, obręb 160203\_5.0019, Lwowiany wraz z prawem własności znajdującej się niej zabudowy.

Cena wywoławcza nieruchomości: 143 000,00 zł netto

Wadium: 14 300,00 zł

Postąpienie: 1 500,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Ogłaszającym, tel. 603-991-356

**Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 14.05.2024r. o godz. 12:00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- **wpłata wadium** na konto wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: 1011/KNO/230/2024 w terminie **do dnia 09.05.2024r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 09.05.2024r. do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „**Oferta na przetarg nr postępowania: 1011/KNO/230/2024. Nie otwierać przed godziną 12:00 dnia 14.05.2024r.**” Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,

- **nie później niż do dnia 06.05.2024r.** złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „**Dokumenty do przetargu nr postępowania 1011/KNO/230/2024**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

**Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych kwoty 50 tys. Euro, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i ministra właściwego ds. transportu.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. (71) 717 53 80.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

27  
WYWIESZONO NA TABLICY  
OGŁOSZEN  
Data ..... podpis .....  
ZDJĘTO  
Dnia ..... podpis .....

URZĄD MIEJSKI  
W GŁUBCZYCACH  
ul. Niepodległości 14, 48-100 Głubczyce  
tel. (077) 4852325, 4853021 fax 4852416  
NIP 748-10-02-357