

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Komendy Joannitów w Grobnikach z przeznaczeniem na Dom Pracy Twórczej.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA GŁUBCZYCE
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412875
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Niepodległości 14
- 1.4.2.) Miejscowość: Głubczyce
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 48-100
- 1.4.4.) Województwo: opolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 77 485 30 21
- 1.4.8.) Numer faksu: 77 485 24 16
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: wki@glubczyce.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.glubczyce.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0469def0-0f0a-11ed-9a86-f6f4c648a056
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00449194
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2023-10-18

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00283786/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Komendy Joannitów w Grobnikach z przeznaczeniem na Dom Pracy Twórczej.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia stanowi: Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Komendy Joannitów w Grobnikach z przeznaczeniem na Dom Pracy Twórczej.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

- rozbudowa budynku komendy (wykonanie konstrukcji dachu i pokrycia dachu, wykonanie fundamentów ścian nośnych, ścian działowych, stropów poddasza)
- wykonanie instalacji elektroenergetycznej i elektrycznej
- wykonanie podłóg
- wykonanie tynkowania ścian i sufitów
- malowanie ścian
- montaż odnawialnych źródeł energii
- wykonanie instalacji grzewczej i chłodniczej
- wykonanie instalacji wod. kan.
- wykonanie instalacji zewnętrznej
- wykonanie elewacji zewnętrznej budynku
- wykonanie stolarki drzwiowej i okiennej
- wyposażenie obiektu
- zagospodarowanie terenu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:

- projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 7 do SWZ,
- przedmiar robót - załącznik nr 9 do SWZ,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 10 do SWZ,
- dokumentacja projektowa - załącznik nr 11 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-10-10

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

782 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): DER-POL Firma Remontowo-Budowlana Dariusz Cieślik

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 748-109-29-46

4.3.3.) Ulica: Długa 17

4.3.4.) Miejscowość: Bogdanowice

4.3.5.) Kod pocztowy: 48-100

4.3.6.) Województwo: opolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 13523804,21 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00384020/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2023-10-12

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Zmiana wartości zamówienia o wartość realizacji dodatkowych robót budowlanych.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zwiększa się wartość zamówienia o wartość realizacji dodatkowych robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym i które stały się niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, przy jednoczesnym spełnieniu warunków określonych w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Konieczność wykonania robót budowlanych objętych aneksem opisano w protokołach konieczności. Stwierdzono, że roboty te są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 503705,86

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie