

Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Głubczyce stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku poz. 1490 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 10 listopada 2020 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach II przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem przetargu była nieruchomość, obejmująca działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym **386/20**, stanowiącą tereny mieszkaniowe o powierzchni 0,0193 ha położoną w obrębie gruntów miejscowości Głubczyce przy ulicy Garbarskiej, objęta księgą wieczystą OP1G/00021244/2. Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy usługowej, mieszkaniowej oraz terenów użytkowanych jako przydomowe ogródki działkowe. Na działce znajdują się ruiny budynku. Teren nieużytkowany od wielu lat, porośnięty samosiejkami drzew i krzewów. Uzbrojenie techniczne działki: brak. Kształt działki, regularny wielokąt, rzeźba terenu pozioma. Brak bezpośredniego dojazdu drogą publiczną.
2. Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Głubczyce zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Głubczycach nr III/27/18 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Głubczyce (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 39) położona jest na obszarze oznaczonym symbolem literowym 47U - tereny zabudowy usługowej. Działka nr 386/20 nie jest przeznaczona do zalesienia i w tym zakresie nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Działka nr 386/20 nie leży w obszarze objętym programem rewitalizacji, przyjętym uchwałą Nr XXV/213/16 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 15.12.2016 r. w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Głubczyce do roku 2020”.
3. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw czy też umów na rzecz osób trzecich.
4. Wybór formy przetargu ograniczonego uzasadniony jest tym, iż działka nr 386/20 nie posiada dostępu do drogi publicznej, w związku z czym nieruchomość ta może być zagospodarowana jedynie wraz z jedną z działek oznaczonych nr 386/18 i nr 386/2.
5. Cena wywoławcza netto przedmiotowej nieruchomości do II przetargu ustnego ograniczonego wynosiła **7 507 zł.**
6. Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106) do ceny zbycia nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 386/20 doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosiła 23%.
7. Wadium wynosiło **700 zł.**
8. Termin wpłaty wadium upływał w dniu 6 listopada 2020 roku.
9. W podanym wyżej terminie żadna z osób nie wniosła wymaganego wadium.
10. W związku, z tym iż nikt nie przystąpił do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 7 dni t. j. **do dnia 25 listopada 2020 roku.**

Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Kazimierz Bedryj