

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwałą nr XXXIII/229/09 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 25 czerwca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głubczyce (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 3 września 2009r. Nr 70,poz 1106). Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Sp z o. o. występując w imieniu Gminy Głubczyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyce przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia w m ² | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Kwota czynszu najmu (w zł./ miesiąc) | Okres zawarcia umowy najmu |
|-----|--------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------------|--|---|--|
| | według | Ewidencji gruntów | | | | | |
| 1 | | Część działki 7/15 | 13,23 | Głubczyce Sady 1 | Garaż komunalny | 66,15 zł +VAT 23% | Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony. |

1. Najemca z tytułu najmu garażu opłacać będzie czynsz najmu, podatek od towarów i usług . Czynsz najmu oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego nr 75 8868 0004 2000 0000 1007 0102 Bank Spółdzielczy w Głubczycach bez wezwania.
2. Czynsz najmu może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wynajmujący powiadomi pisemnie Najemcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami) do kwoty czynszu najmu doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Społecznego Spółka z o. o. przy ul. Pocztowej 8 oraz na stronie internetowej GTBS w Głubczycach na okres 21dni tj. do 4 stycznia 2012 roku.

PREZES ZARZĄDU

 Stanisław Ciapa