

Głubczyce, dnia 5 czerwca 2019 r.

Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Głubczyc stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 21 maja 2019 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach VII przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży była nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Równe, oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 290/1 o powierzchni 0,1000 ha. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa oraz tereny niezabudowane. Działka obecnie użytkowana jako teren zieleni, na którą składają się kilkunastoletnie drzewa liściaste i iglaste bez wartości rynkowej. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna, która może utrudniać zabudowę działki. Kształt działki korzystny, regularny wielokąt, rzeźba terenu o łagodnym nachyleniu w kierunku rowu, przechodząca w skarpe. Dojazd do działki drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie techniczne; wodociąg, energia elektryczna. Przedmiotowa nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr OP1G/00026348/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako własność Gminy Głubczyce.
2. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do VII przetargu ustnego nieograniczonego wynosiła **4 000,00 zł** (słownie: cztery tysięcy złotych) netto.
3. Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) sprzedaż w/w nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w związku z czym do ceny ustalonej w wyniku przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy sprzedaży. W dniu przetargu stawka podatku wynosiła 23%.
4. Komisja przetargowa dopuściła do uczestnictwa w przetargu 1 osobę. Osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu nie było.
5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła **4 040,00 zł** (słownie: cztery tysiące czterdzieści złotych) netto.
6. Nabywcą przedmiotowej nieruchomości zostali małżonkowie Sonia Kosler i Matthias Weber.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 12 czerwca 2019 r.

Z up. Burmistrza

ZASTĘPCA BURMISTRZA



mgr inż. Kazimierz Bodryj