

Głubczyce, dnia 7 grudnia 2018 r.


BURMISTRZ GŁUBCZYC
48-100 Głubczyce
ul. Niepodległości 14

Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Głubczyce stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 4 grudnia 2018 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach I przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży był lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 32,80 m², położony przy ul. Chrobrego nr 18 w Głubczycach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie działki nr 272/48 o powierzchni 0,0715 ha wynoszącym 92/1000 części. Lokal nr 2 składa się z „przechodniej” kuchni i jednego pokoju, w którym zamontowane są urządzenia sanitarne. Lokal położony jest na poddaszu. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze - komórka o powierzchni 5,10 m² zlokalizowana w budynku gospodarczym. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr OP1G/00022454/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako własność Gminy Głubczyce.
2. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do I przetargu ustnego nieograniczonego wynosiła **16 699,50 zł** (słownie: szesnaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych pięćdziesiąt groszy).
3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT. Zgodnie z art. 8 ust. 1 cyt. ustawy od pierwszej opłaty za grunt oddany w użytkowanie wieczyste naliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu przetargu stawka podatku wynosiła 23%.
4. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt nie przystąpił do przetargu.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 14 grudnia 2018 r.

Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Kazimierz Bedryj