Głubczyckie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
48-100 Głubczyce, ul. Pocztowa 8
tel. 77 485-22-42
NIP 748-18-85-937 Regon 531276601

L.dz.GTBS/1118/10/2018

Głubczyce, dnia 18.10.2018r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm..) Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Sp z o. o. występując w imieniu Gminy Głubczyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyce przeznaczonej do oddania w najem:

Lp.	*Oznaczenie nieruchomości według Ewidencji gruntów*	*Powierzchnia w m²*	*Położenie nieruchomości*	*Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania*	*Wysokość stawki czynszu najmu (w zł/m² miesięcznie)*	*Okres zawarcia umowy najmu*
1	Część działki nr 481/30	10,50	Głubczyce, ul. Sosnowiecka	Komórka użytkowa	1,50 zł + VAT 23%	Na czas określony do lat trzech

1. Najemca z tytułu najmu komórki opłacać będzie czynsz najmu, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz najmu oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego nr 75 8868 0004 2000 0000 1007 0102 Bank Spółdzielczy w Głubczycach bez wezwania.
2. Czynsz najmu może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiadania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wynajmujący powiadomi pisemnie Najemcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług do kwoty czynszu najmu doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach, w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Społecznego Spółka z o. o. przy ul. Pocztowa 8 w Głubczycach oraz umieszczone na stronie internetowej GTBS-u w Głubczycach na okres 21 dni tj. do 8 listopada 2018 roku.

PREZES ZARZĄDU
Stanisław Ciapa