

Głubczyce, dnia 4 maja 2018 r.

**BURMISTRZ GŁUBCZYC**  
48-100 Głubczyce  
ul. Niepodległości 14

## Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Głubczyce stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 26 kwietnia 2018 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach IV przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży był lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 37,70 m<sup>2</sup>, położony przy ulicy Chrobrego nr 8 w Głubczycach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie działki nr 274/48 o powierzchni 0,0492 ha wynoszącym 5/100 części. Lokal położony jest na II piętrze. W skład lokalu wchodzi: jedno pokój i kuchnia. Nabywca będzie korzystać z pomieszczenia wc (wspólne) oraz pomieszczenia piwnicy o pow. 6,92 m<sup>2</sup>. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr OP1G/00017230/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako własność Gminy Głubczyce.
2. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do IV przetargu ustnego nieograniczonego wynosiła **26 111,00 zł** (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sto jednaście złotych).
3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT.
4. Zgodnie z art. 8 ust. 1 cyt. ustawy od pierwszej opłaty za udział w gruncie działki nr 274/48, oddany w użytkowanie wieczyste naliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu przetargu stawka podatku wynosiła 23%.
5. Komisja przetargowa dopuściła do uczestnictwa w przetargu 3 osoby.  
Osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu nie było.
6. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła **28 540,00 zł** (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy pięćset czterdzieści złotych) netto.
7. Nabywcą przedmiotowej nieruchomości zostali Artur i Anna małżonkowie Herzog.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 11 maja 2018 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA



mgr inż. Kazimierz Bedryj