

W zakresie opracowania brak służebności gruntowych

NIE WYKLUCZA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE INNYCH NIEWYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH, KTÓRE NIE BYŁY ZGŁOSZONE DO INWENTARYZACJI LUB O KTÓRYCH BRAK JEST INFORMACJI W INSTYTUCJACH BRANŻOWYCH

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH POD PRZEBUDOWĘ BUDYNKU SKALA 1: 500



GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. **Małcel Wójcziak**  
nr uprawnień zawodowych: 20347

Układ współrzędnych płaskich 2000/18  
Układ wysokości "Kronsztadt" 60

**HORIZONTAL**

Nowa Wieś Głubczycka 33, 48-100 Głubczyce  
NIP: 642-113-11-51  
e-mail: biuro@horizontal.net.pl  
Tel. 601 55 57 57

ojewództwo: opolskie  
powiat: głubczycki  
miasto: Głubczyce  
obręb: Głubczyce  
działka: 455/4 KW OP1G/00027235/8  
położenie: Piastowska 1  
KERG: G.6640.374.2017

Obszar ograniczonego użytkowania

Na podstawie art. 135 i art. 136 ustawy Prawo ochrony środowiska stwierdza się, że w obrębie działek ew. 455/4, 455/5, 455/8 nie występuje obszar ograniczonego użytkowania.

**Podstawa prawna:**

- **USTAWA** z dnia 27 kwietnia 2001 r. **prawo ochrony środowiska** (Dz.U.2008.25.150),
- **USTAWA** z dnia 3 października 2008 r. **o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko** (Dz.U.2008.199.1227).

Obszar oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 3 ust. 20 ustawy Prawo budowlane poprzez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym objektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

W związku z analizą *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych w jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, a także obowiązujących norm - obszar oddziaływania obejmuje swym zakresem działkę numer 455/4, której dotyczy inwestycja, oraz działki 455/5 i 455/8.

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **STAROSTA GŁUBCZYCKI**

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: **P1602.2017.398**

Data wpisanie operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: **21 WRZ. 2017**

Podpis i podpis osoby: **Z up. STAROSTY**

*Tomasz Kotwica*  
Inspektor

Wydział Geodezji i Nieruchomości

## Projekt planu zagospodarowania

LEGENDA:

- budynek mieszkalny
  - budynek gospodarczy
  - rozbiórka
  - podjazd i chod. pł. ażur.
  - teren zielony
  - granice działki
  - linie rozgraniczające
- pow. zab. bud. miesz. 190,0m<sup>2</sup>  
pow. zab. gospod. 48,0m<sup>2</sup>  
pow. ziel. 95,0m<sup>2</sup>  
pow. działki 333,0m<sup>2</sup>

INWESTOR: **WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PIASTOWSKA 1**  
ADRES: **ul. PIASTOWSKA 1, 48-100 Głubczyce**

OBREB: **Głubczyce** DZIAŁKA BUDOWLANA: **455/4** ADRES INWESTYCJI: **ul. PIASTOWSKA 1 48-100 Głubczyce**

DATA: **XII 2017** SKALA: **1:500** NUMER RYSUNKU:

