


### **Informacja o wyniku przetargu**

Burmistrz Głubczyce stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 29 marca 2018 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach II przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży był lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 26,22 m<sup>2</sup> położony przy ulicy Staszica nr 11 w Głubczycach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie działki nr 460/16 o powierzchni 0,0189 ha wynoszącym 96/1000 części. Lokal nr 5 składa się z jednego pokoju. Lokal położony na I piętrze. Nabywca lokalu korzystać będzie z pomieszczenia piwnicy o pow. 7,66 m<sup>2</sup>. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr OPIG/00020815/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako własność Gminy Głubczyce.
2. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do II przetargu ustnego nieograniczonego wynosiła **14 038,00 zł** (słownie: czternaście tysięcy trzydzieści osiem złotych).
3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT. Zgodnie z art. 8 ust. 1 cyt. ustawy od pierwszej opłaty za grunt oddany w użytkowanie wieczyste naliczony zostanie podatek od towarów i usług. Stawka podatku w dniu przetargu wynosiła 23%.
4. Komisja przetargowa dopuściła do uczestnictwa w przetargu 1 osobę.  
Osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu nie było.
5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła **14 188,00 zł** (słownie: czternaście tysięcy sto osiemdziesiąt osiem złotych).
6. Nabywcą przedmiotowej nieruchomości zostali Bogusław i Renata małżonkowie Nowak.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 16 kwietnia 2018 r.

**Z up. Burmistrza**  
**W. ASZCZĘPKA BURMISTRZA**  
  
**mgr inż. Kazimierz Bedryj**