L.dz.GTBS/...235/2/2018/W

Głubczyce, 05.02.2018r.

Załącznik nr 1
do Regulaminu Zamówień Publicznych
w Urzędzie Miejskim w Głubczycach

Udokumentowanie szacowania wartości zamówienia

Przedmiot zamówienia :
Świadczenie usług dotyczących sądowego dochodzenia roszczeń o zapłatę należności związanych z najmem, dzierżawą nieruchomości wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głubczyce objętych Porozumieniem z dnia 02.01.2017r. oraz opłat za media obciążających osoby będące dłużnikami Gminy Głubczyce w elektronicznym postępowaniu upominawczym przed Sądem Rejonowym w Lublinie za pośrednictwem strony www.esad.gov.pl oraz Sądami Rejonowymi i Okręgowymi wg właściwości miejscowej dłużników na terenie Rzeczypospolitej Polskiej (orientacyjnie uzyskanie około 75 nakazów zapłaty w ciągu roku).
Wartość zamówienia wynosi 7.500,00 PLN.

Oszacowania wartości zamówienia dokonano w dniu 05.02.2018r. na podstawie: **łącznej wartości zamówień tego samego rodzaju, których zamawiający zamierza udzielić w terminie 12 miesięcy następujących po pierwszej usłudze lub dostawie;**

Beata Bujak
.....
(podpis osoby dokonującej ustalenia wartości zamówienia)

Główny Księgowy
Jacek Potwora
.....
(podpis osoby zatwierdzającej)

PREZES ZARZĄDU
Stanisław Ciapa
.....
(podpis Prezesa lub osoba upoważniona)

L.dz.GTBS/..255.2../2018/W

Głubczyce, 05.02.2018r.

Załącznik nr 2
do Regulaminu Zamówień Publicznych
w Urzędzie Miejskim w Głubczycach

Wniosek o wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30 000 euro

Zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30 000 euro.

1.Przedmiotem zamówienia jest:
Świadczenie usług dotyczących sądowego dochodzenia roszczeń o zapłatę należności związanych z najmem, dzierżawą nieruchomości wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głubczyce objętych Porozumieniem z dnia 02.01.2017r. oraz opłat za media obciążających osoby będące dłużnikami Gminy Głubczyce w elektronicznym postępowaniu upominawczym przed Sądem Rejonowym w Lublinie za pośrednictwem strony www.esad.gov.pl oraz Sądami Rejonowymi i Okręgowymi wg właściwości miejscowej dłużników na terenie Rzeczypospolitej Polskiej (orientacyjnie uzyskanie około 75 nakazów zapłaty w ciągu roku).

2.Merytoryczne uzasadnienie dokonania zamówienia (będące efektem oceny celowości dokonania zamówienia:
Świadczenie usług dotyczących sądowego dochodzenia roszczeń o zapłatę należności związanych z najmem, dzierżawą nieruchomości wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głubczyce objętych Porozumieniem oraz opłat za media obciążających osoby będące dłużnikami Gminy Głubczyce.

3.Wartość zamówienia (netto): 7**.500,00 zł**
4.Przewidywana cena (wartość zamówienia powiększona o podatek od towarów i usług): 9.225,00 zł
5.Środki finansowe przeznaczone na realizację zamówienia: 9.225,00 zł
6.Pracownik odpowiedzialny za wstępną ocenę celowości dokonania zamówienia: **Beata Bujak**
7.Pracownik odpowiedzialny za realizację zadania: **Beata Bujak**
8.Zapytanie cenowe zostanie: **zamieszczone na stronie internetowej Gminy Głubczyce (bip.glubczyce.pl)**

PREZES ZARZĄDU
Stanisław Ciapa
.....
(podpis wnioskodawcy)

Główny Księgowy Akceptuję:
Jacek Pawora
.....
(podpis Głównego Księgowego lub osoby upoważnionej)

Zatwierdzam:
PREZES ZARZĄDU
Stanisław Ciapa
.....
(podpis Prezesa lub osoby upoważnione

Załącznik nr 3
do Regulaminu Zamówień Publicznych
w Urzędzie Miejskim w Głubczycach

L.Dz. GTBS/.235/2/2018/W

Zapytanie cenowe dla zamówienia publicznego
o wartości nieprzekraczającej równowartości 30 000 euro

.....
.....
(dane adresata zapytania)

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30 000 euro, zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia obejmującego:
Świadczenie usług dotyczących sądowego dochodzenia roszczeń o zapłatę należności związanych z najmem, dzierżawą nieruchomości wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głubczyce objętych Porozumieniem z dnia 02.01.2017r. oraz opłat za media obciążających osoby będące dłużnikami Gminy Głubczyce w elektronicznym postępowaniu upominawczym przed Sądem Rejonowym w Lublinie za pośrednictwem strony www.esad.gov.pl oraz Sądami Rejonowymi i Okręgowymi wg właściwości miejscowej dłużników na terenie Rzeczypospolitej Polskiej (orientacyjnie uzyskanie około 75 nakazów zapłaty w ciągu roku).

Kryteria wyboru oferty:
A) wynagrodzenie za uzyskanie nakazu zapłaty:
A=100 pkt – maksymalna ilość punktów
WAGA % = 60 – (W 1)
B) wynagrodzenie za uzyskanie wyroku po uprzednim wniesieniu sprzeciwu od nakazu zapłaty przez stronę pozwaną
B= 100 pkt – maksymalna ilość punktów
WAGA % = 20 – (W 2)
C) wynagrodzenie za pismo upominawcze wysłane do dłużnika listem poleconym. Wynagrodzenie przysługuje wtedy gdy dłużnik spłaci zadłużenie w całości po otrzymaniu wezwania do zapłaty.
C= 100 pkt – maksymalna ilość punktów
WAGA % = 10 – (W 3)
Wyliczenie punktów:
A = Cena brutto oferty najniższej (Cbon) podzielona przez cenę brutto oferty badanej (Cbob) następnie pomnożona przez maksymalną liczbę punktów danego kryterium (100 pkt) pomnożone przez Wagę (W 1)
Cbon / Cbob x 100 x 60% = IPA (ilość punktów)
B = Cena brutto oferty najniższej (Cbon) podzielona przez cenę brutto oferty badanej (Cbob) następnie pomnożona przez maksymalną liczbę punktów danego kryterium (100 pkt) pomnożone przez Wagę (W 2)
Cbon / Cbob x 100 x 20% = IPB (ilość punktów)
C = Cena brutto oferty najniższej (Cbon) podzielona przez cenę brutto oferty badanej (Cbob) następnie pomnożona przez maksymalną liczbę punktów danego kryterium (100 pkt) pomnożone przez Wagę (W 3)
Cbon / Cbob x 100 x 10% = IPC (ilość punktów)

Oferta o największej liczbie punktów zostanie wybrana

Ofertę zawierającą żądane informacje proszę złożyć do dnia: 20.02.2018r. godz. 10^{00}
Dopuszcza się złożenie oferty:
-w formie pisemnej na adres: Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. ul. Pocztowa 8, 48-100 Głubczyce
-za pośrednictwem faksu: 774852242
-za pośrednictwem poczty elektronicznej: sekretariat@gtbs.eu

W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo poinformowani o terminie przeprowadzenia negocjacji lub podpisania umowy.
Złożenie oferty nie zapewnia uzyskania zlecenia na wykonanie w/w zamówienia.
Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Jacek Potwora. i Beata Bujak

PREZES ZARZĄDU

Stanisław Ciang

.....

(podpis osoby upoważnionej)

Załącznik nr 4
do Regulaminu Zamówień Publicznych
w Urzędzie Miejskim w Głubczycach

.....
.....
.....
(Nazwa i dane adresowe wykonawcy oraz NIP,REGON)

OFERTA

Zgodnie z zapytaniem cenowym na realizację zamówienia publicznego pn:
Świadczenie usług dotyczących sądowego dochodzenia roszczeń o zapłatę należności związanych z najmem, dzierżawą nieruchomości wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głubczyce objętych Porozumieniem z dnia 02.01.2017r. oraz opłat za media obciążających osoby będące dłużnikami Gminy Głubczyce w elektronicznym postępowaniu upominawczym przed Sądem Rejonowym w Lublinie za pośrednictwem strony www.esad.gov.pl oraz Sądami Rejonowymi i Okręgowymi wg właściwości miejscowej dłużników na terenie Rzeczypospolitej Polskiej (orientacyjnie uzyskanie około 75 nakazów zapłaty w ciągu roku)
Oferuję wykonanie w/w przedmiotu zamówienia za:

1. Wynagrodzenie za uzyskanie nakazu zapłaty:
   Cenę netto .....zł/1 nakaz zapłaty (słownie złotych .....)
   Podatek VAT .....zł/1 nakaz zapłaty (słownie złotych .....)
   Cenę brutto .....zł/1 nakaz zapłaty (słownie złotych .....)
2. Wynagrodzenie za uzyskanie wyroku po uprzednim wniesieniu sprzeciwu od nakazu zapłaty przez stronę pozwaną
   Cenę netto .....zł/1 nakaz zapłaty (słownie złotych .....)
   Podatek VAT .....zł/1 nakaz zapłaty (słownie złotych .....)
   Cenę brutto .....zł/1 nakaz zapłaty (słownie złotych .....)
3. Wynagrodzenie za pismo upominawcze wysłane do dłużnika listem poleconym
   Cenę netto .....zł (słownie złotych .....)
   Podatek VAT .....zł (słownie złotych .....)
   Cenę brutto .....zł (słownie złotych .....)

Wynagrodzenie to przysługuje wtedy gdy dłużnik spłaci zadłużenie w całości po otrzymaniu wezwania do zapłaty.

5. Wyrażam zgodę na to, że przysługujące mi dodatkowe wynagrodzenie wynikające z treści rozstrzygnięć sądowych (stanowiące kwotę brutto) otrzymam po uprzednim wyegzekwowaniu od dłużnika całej należności objętej nakazem zapłaty na podstawie odrębnej poprawnie wystawionej faktury.

Termin realizacji zamówienia 45 dni od dnia otrzymania kompletu dokumentów niezbędnych do wytoczenia powództwa (termin złożenia pozwu w sądzie).

Warunki płatności.....

Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu cenowym.

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią umowy stanowiącej integralną część oferty i przyjmuję ją do realizacji w przypadku wyboru mojej oferty.

Dodatkowe uwagi do oferty.....

miejscowość .....dnia.....

.....

podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej
pieczątka wykonawcy

UMOWA

Zawarta w dniu ..... r. w ..... .
pomiędzy:
1.
zwany dalej *„Zleceniodawcą"*

2.
zwanym dalej *„Zleceniobiorcą"*

następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy świadczenie usług dotyczących sądowego dochodzenia roszczeń o zapłatę należności związanych z najmem, dzierżawą nieruchomości wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głubczyce objętych Porozumieniem oraz opłat za media obciążających osoby będące dłużnikami Gminy Głubczyce w elektronicznym postępowaniu upominawczym przed Sądem Rejonowym w Lublinie za pośrednictwem strony www.esad.gov.pl oraz Sądami Rejonowymi i Okręgowymi wg właściwości miejscowej dłużników na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Zamówienie obejmuje sprawy przekazane w okresie od dnia podpisania umowy do dnia .....r.

§ 2

Zleceniobiorca zobowiązuje się do realizacji poszczególnych zleceń w terminie 45 dni od dnia otrzymania kompletu dokumentów za potwierdzeniem odbioru (dopuszcza się pocztę elektroniczną, faks) a niezbędnych do wytoczenia powództwa (termin złożenia pozwu w sądzie).

§ 3

1. Za wykonanie zlecenia Zleceniobiorcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie:

a) .....zł brutto za uzyskanie nakazu zapłaty w elektronicznym postępowaniu upominawczym;
b) ..... zł brutto za uzyskanie wyroku po uprzednim wniesieniu sprzeciwu od nakazu zapłaty przez stronę pozwaną
c) ..... zł brutto za pismo upominawcze wysłane do dłużnika listem poleconym

2. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 pkt c) przysługuje wówczas jeśli wskutek skierowania wezwania do zapłaty dłużnik spłaci całą należność objętą wezwaniem do zapłaty.
3. Zleceniobiorcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie wynikające z treści rozstrzygnięć sądowych (stanowiące kwotę brutto), płatne po uprzednim wyegzekwowaniu od dłużnika całej należności objętej nakazem zapłaty dla Zleceniodawcy na podstawie odrębnej poprawnie wystawionej faktury.
4. O terminie i kolejności kierowania do egzekucji spraw zakończonych prawomocnym orzeczeniem uzyskanym przez zleceniobiorcę decyduje zleceniodawca , uwzględniając przede wszystkim sytuację majątkową i zarobkową dłużnika.

§ 4

1. Wynagrodzenie określone na podstawie § 3 będzie płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia Zleceniodawcy poprawnie wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Zleceniobiorcy prowadzony we wskazanym w fakturze banku dla .....
Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do sporządzania faktur VAT w okresie obowiązywania umowy bez podpisu odbiorcy.
2. Do każdej faktury VAT Zleceniobiorca zobowiązuje się dołączyć orzeczenie sądu stanowiące podstawę do wypłaty wynagrodzenia.

§ 5

1. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia określonego § 2, Zleceniodawcy przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wys. 1 % za każdy dzień zwłoki z przysługującego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt.1 ust a).

2. Zleceniobiorca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych, o których mowa w § 5 pkt. 1 z przysługującego wynagrodzenia poprzez pomniejszenie kwoty zapłaty z faktury.

§ 6

Zleceniobiorca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w trakcie pełnienia zadań określonych niniejszą umową i obowiązek ten rozciąga się na okres po ustaniu umowy stosownie do przepisów etyki zawodowej adwokatów.

§ 7

Integralną cześć umowy stanowi załączona oferta zleceniobiorcy.

§ 8

1. Stronom służy prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Wypowiedzenie niniejszej umowy jest równoznaczne z cofnięciem zleceniobiorcy wszelkich pełnomocnictw procesowych w prowadzonych sprawach, o czym strona wypowiadająca umowę zobowiązana jest powiadomić organy, przed którymi zleceniobiorca występował.

§ 9

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zleceniodawca **Zleceniobiorca**