

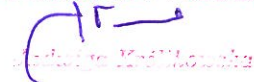
OBWIESZCZENIE

Burmistrz Głubczyc na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), w związku z Zarządzeniem nr 1176/18 Burmistrza Głubczyc z dnia 8 stycznia 2018 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głubczyce, położonej w miejscowości Debrzyca, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze przetargu:

Oznaczenie nieruchomości według	KW ewidencji gruntów	OP1G/00021313/7
Powierzchnia nieruchomości		działka nr 266 stanowi - wg ewidencji gruntów – tereny mieszkaniowe
Położenie nieruchomości		0,0100 ha
Opis nieruchomości		Debrzyca ul. Kościuszki nr 14
Cena wywoławcza nieruchomości		Działka nr 266 położona jest przy ul. Kościuszki nr 14 w Debrzycy. Działka zabudowana parterowym budynkiem gospodarczym, niepodpiwniczonym, wybudowanym w technologii tradycyjnej (budynek byłej remizy OSP). Powierzchni użytkowa 38,00 m ² . Ściany konstrukcyjne - murowane z cegły ceramicznej. Strop - drewniany. Dach - dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty eternitem falistym. Instalacje: elektryczna.
Forma zbycia nieruchomości		6 185,00 zł Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1221 z późn. zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest od podatku od towarów i usług.
		sprzedaż na własność w drodze przetargu

- Przeznaczenie i sposób zagospodarowania - brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru. Zgodnie z funkcją określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce zatwierdzonego uchwałą Nr L/374/14 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 13.08.2014 r. teren przeznaczony jest częściowo pod zabudowę usługową, w tym obiektów sakralnych i użyteczności publicznej a częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową.
- Koszt sporządzenia umowy notarialnej oraz opłatę sądową ponosi strona nabywająca.
- Z dniem **21 lutego 2018 r.** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych albo jego spadkobiercą.
- Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości może nabyć przedmiotową nieruchomość za jej wartość + podatek VAT według obowiązujących stawek.
- Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości po upływie terminu do złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu o ile ta nie złoży wniosku.
- Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni tj. do dnia **31 stycznia 2018 r.**

NACZELNIK WYDZIAŁU


 Anna Kosiłowska

ZASTĘPCA BURMISTRZA


 mgr inż. Kazimierz Bedryj