

Głubczyce, dnia 3 stycznia 2018 r.

Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Głubczyce stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 21 grudnia 2017 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach I przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży był lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 37,70 m², położony przy ulicy Chrobrego nr 8 w Głubczycach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie działki nr 274/48 o powierzchni 0,0492 ha wynoszącym 5/100 części. Lokal położony jest na II piętrze. Składa się z jednego pokoju i kuchni. Nabywca będzie korzystać z pomieszczenia wc (wspólne) oraz pomieszczenia piwnicy o pow. 6,92 m². Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr OP1G/00017230/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako własność Gminy Głubczyce.
2. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do I przetargu ustnego nieograniczonego wynosiła **32 066,50 zł** (słownie: trzydzieści dwa tysiące sześćdziesiąt sześć złotych pięćdziesiąt groszy).
3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT. Zgodnie z art. 8 ust. 1 cyt. ustawy od pierwszej opłaty za grunt oddany w użytkowanie wieczyste naliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu przetargu stawka podatku wynosiła 23%.
4. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt nie przystąpił do przetargu.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 10 stycznia 2018 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA



mgr inż. Kazimierz Bedryj