

OBWIESZCZENIE

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) BURMISTRZ GŁUBCZYC podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głubczyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu dzierżawnego (w zł/miesiąc)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
KW	ewidencji gruntów					
OP1G/00 021244/2	część działki nr 665/2	60,00	Głubczyce, ul. I Armii Wojska Polskiego	Teren przeznaczony pod dojście do lokalu usługowego zlokalizowanego w budynku położonym na działce nr 666/5	60,00 + podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki	od 01.10.2017 r. do 31.12.2019 r.

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni t.j. do dnia **17 października 2017 r.**

NACZELNIK WYDZIAŁU

Jadwiga Królikowska

Z up. Burmistrza

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Kazimierz Bełryj

RADCA PRAWNY

Zbigniew Łątka
OP nr 502