Głubczyckie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
48-100 Głubczyce ul. Pocztowa 8
tel. 77 485-22-42
NIP 748-13-83-997, Regon 531270691

Głubczyce, dnia 17.02.2017r.

Ldz. GTBS/345/2/2017/W

OGŁOSZENIE

Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o z siedzibą przy ul. Pocztowej 8 w Głubczycach ogłasza:

I przetarg ustny nieograniczony

w sprawie oddania w najem niżej wymienionej nieruchomości:

Lp.	*Oznaczenie nieruchomości według*		*Powierzchnia w m²*	*Położenie nieruchomości*	*Stawka czynszu najmu (w zł/m²/ miesięcznie)*	*Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania*	*Okres zawarcia umowy*
	KW	*Ewidencji gruntów*					
1	27234 tereny zabudowane inne	Część działki nr 429/44	38,70	Głubczyce, ul. Gdańska 28/4	11,00 zł + VAT 23%	Lokal użytkowy do prowadzenia działalności biurowej, handlowej	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony

Przetarg dotyczący oddania w najem przedmiotowej nieruchomości odbędzie się **w dniu 6 marca 2017r. o godz. 10:15** w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Głubczycach ul. Pocztowa 8, parter - świetlica.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

Wpłata **wadium w wysokości 1277,10 zł w terminie do dnia 2 marca 2017r.** na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Głubczycach ul. Pocztowa 8 Bank Spółdzielczy 40-88680004-1000-0000-1007-0001. Zaznacza się, że na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości (wadium, adres lokalu Gdańska 28/4).

Na przetarg należy przynieść potwierdzenie wpłaty wadium.

Informacje ogólne:

1. Osoba zamierzająca przystąpić do przetargu winna zapoznać się z regulaminem przeprowadzenia przetargu oraz projektem umowy najmu najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w godzinach pracy Spółki (pokoju nr 2).
2. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy najmu po upływie 5 dni roboczych od dnia ogłoszenia informacji o wynikach przetargu lecz nie później niż po upływie 10 dni roboczych .
3. Najemca z tytułu najmu lokalu opłacać będzie czynsz najmu, podatek od towarów i usług VAT oraz opłaty za energię elektryczną, wodę, kanalizację i wywóz nieczystości stałych.
4. Termin wnoszenia opłat o których mowa w pkt 3 ustala się do dnia 10 każdego miesiąca bez wezwania.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone w poczet czynszu, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone zostanie niezwłocznie po jego zakończeniu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu na wskazane konto bankowe.
6. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg, który uchylił się od zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Wynajmującego nie podlega zwrotowi.

Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Głubczycach zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Główny Księgowy
Prokurent
Jacek Potwora