Głubczyckie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
48-100 Głubczyce, ul. Pocztowa 8
tel. 77 485-22-42
NIP 748-13-83-997 Regon 531276691

L.dz.GTBS/ 231 /2/2017 /lw

Głubczyce, dnia 16.02.2017r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z pózn. zm.) Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Spółka z o. o. z siedzibą przy ul. Pocztowej 8 w Głubczycach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	*Oznaczenie nieruchomości według Ewidencji gruntów*	*Powierzchnia w m²*	*Położenie nieruchomości*	*Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania*	*Wysokości czynszu dzierżawy (w zł/m-c)*	*Okres zawarcia umowy dzierżawy*
1	Część działki nr 270/11	111,68	Głubczyce, ul. Powstańców	Teren przeznaczony do dzierżawy pod ogródek bez prawa trwałego inwestowania	6,70 zł + VAT 23%	Czas oznaczony do lat trzech

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego nr 75 8868 0004 2000 0000 1007 0102 Bank Spółdzielczy w Głubczycach bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiadania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wydzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług do kwoty czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach, w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Społecznego Spółka z o. o. przy ul. Pocztowej 8 w Głubczycach oraz umieszczone na stronie internetowej GTBS-u w Głubczycach na okres 21 dni tj. do 10 marca 2017 roku.

Główny Księgowy
Prokurent
Jacek Rotwora