Głubczyckie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
48-100 Głubczyce, ul. Pocztowa 8
tel. 77 485-22-42
NIP 748-13-83-997, Regon :531276691

L.dz.GTBS/277/11/2016 /W

Głubczyce, dnia03.11.2016r.

# OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z pózn. zm.) Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Spółka z o. o. z siedzibą przy ul. Pocztowej 8 w Głubczycach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

| *Lp.* | *Oznaczenie nieruchomości według Ewidencji gruntów* | *Powierzchnia w m²* | *Położenie nieruchomości* | *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania* | *Wysokości czynszu dzierżawy (w zł/m-c)* | *Okres zawarcia umowy dzierżawy* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Część działki nr 217/75 | 50,72 | Głubczyce, ul. Powstańców | Teren przeznaczony do dzierżawy pod ogródek bez prawa trwałego inwestowania | 3,04 zł + VAT 23% | Czas oznaczony do lat trzech |

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca na konto Głubczyckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego nr 75 8868 0004 2000 0000 1007 0102 Bank Spółdzielczy w Głubczycach bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiadania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wydzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług do kwoty czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach, w siedzibie Głubczyckiego Towarzystwa Społecznego Spółka z o. o. przy ul. Pocztowej 8 w Głubczycach oraz umieszczone na stronie internetowej GTBS-u w Głubczycach na okres 21 dni tj. do 24 listopada 2016 roku.

PREZES ZARZĄDU
Stanisław Ciapa