

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Stosownie do § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490) Burmistrz Głubczyce podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 2 sierpnia 2016 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego IV przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie gruntów miejscowości Lisiećce, stanowiącej własność Gminy Głubczyce

1. Przedmiotem sprzedaży była nieruchomość o powierzchni 0,2920 ha, obejmująca działkę nr 586, położona w obrębie gruntów miejscowości Lisiećce, stanowiąca własność Gminy Głubczyce, objęta KW Nr OP1G/00026268/1. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi przy ul. Kościelnej, w kompleksie gruntów użytkowanych rolniczo. Działka stanowi wg informacji z rejestru gruntów, grunt orny kl. IIIa prawie w całości użytkowana rolniczo, jedynie niewielka część działki sąsiadująca z ulicą Kościelną, stanowiąca stromą skarpe porośnięta jest trawą i krzewami. Skarpa w znacznym stopniu utrudnia dojazd od strony ulicy Kościelnej. Kształt działki korzystny- regularny prostokąt, niweleta o łagodnym nachyleniu w kierunku południowym przechodząca w stromą skarpe od ulicy i przy samej ulicy. Uzbrojenie techniczne gruntu: energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, sieć telefoniczna.
2. Teren zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce zatwierdzonym uchwałą Nr L/374/14 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 13.08.2014 r. znajduje się na obszarze wskazanym pod rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.
3. Zgodnie z art.5 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (jednolity tekst Dz.U. z 2011 r. nr 177, poz.1054.z późn. zm.) sprzedaż w/w nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w związku z czym do ceny ustalonej w wyniku przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy sprzedaży. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosiła 23%.
4. W dniu 15.03.2016 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt do przetargu nie przystąpił, w dniu 6.05.2016 r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt do przetargu nie przystąpił, w dniu 21.06.2016 r. odbył się III przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt do przetargu nie przystąpił.
5. Cena wywoławcza do IV przetargu wynosiła 37 926 zł (*słownie złotych: trzydzieści siedem tysięcy dziewięćset dwadzieścia sześć*).
6. Wadium wynosiło 3 800 zł (*słownie złotych: trzy tysiące osiemset*)
7. Termin wpłaty wadium ustalony został na dzień 28 lipca 2016 roku.
8. W wymaganym terminie nikt nie dokonał wpłaty wadium, wobec czego przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 7 dni, tj. do dnia 17 sierpnia 2016 roku.

BURMISTRZ

mgr inż. Adam Krupa