

ZAMAWIAJĄCY:

Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ul. Pocztowa 8, 48-100 Głubczyce

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(zwana dalej „SIWZ”)

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. *Kompleksowa dostawa (sprzedaż i dystrybucja) gazu ziemnego wysokometanowego typu E (GZ-50)*

wg normy:

PN-C-04750: (grupa E) Paliwa gazowe. Klasyfikacja, oznaczenie i wymagania,

PN-C-04753: Gaz ziemny. Jakość gazu dostarczanego odbiorcom z sieci rozdzielczej.

do kotłowni przy ul. Olimpijskiej 1 w Głubczycach

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego
na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).

Głubczyce, sierpień 2015r.

**ROZDZIAŁ 1.
NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ul. Pocztowa 8, 48-100 Głubczyce,
ul. Pocztowa 8, 48-1000 Głubczyce
tel. 77 485 2242
e-mail: sekretariat@gtbs.eu
adres strony internetowej Zamawiającego: <http://www.gtbs.eu>
Dni i godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku w godzinach od: 7:00 - 15:00.

**ROZDZIAŁ 2.
TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej „ustawą Pzp”.

**ROZDZIAŁ 3.
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa (sprzedaż i dystrybucja) gazu ziemnego wysokometanowego typu E (GZ-50) do punktu poboru poprzez istniejące przyłącze średnicy 63mm PE, punkt wejścia do systemu dystrybucyjnego: 306127 Głubczyce, gazociąg źródłowy średnicy 110mm PE, ciśnienie paliwa gazowego w gazociągu źródłowym: minimalne 80,00kPa, maksymalne 350,00kPa. Moc przyłączeniowa 180 m³/h, moc umowna 130m³/h (1426kWh/h) dla potrzeb kotłowni pracującej w sezonie grzewczym, usytuowanej przy ul. Olimpijskiej 1 w Głubczycach.
2. Przedmiot zamówienia opisują następujące nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - przedmiot główny: Gaz ziemny 09.12.30.00-7
 - przedmioty dodatkowe: przesył gazu i podobne usługi 65.20.00.00-5.
3. Szczegółowe dane dotyczące dostawy i sposobu jej wykonania:
 1. Przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego w okresie umownym: **332 400m³ (3 647 092kWh)**
 2. Zamawiający prognozuje zużycie paliwa gazowego w poszczególnych miesiącach roku kalendarzowego, w ilości:

Miesiąc	prognozowane zużycie gazu ziemnego w poszczególnych miesiącach każdego roku [m ³]	prognozowane zużycie gazu ziemnego w poszczególnych miesiącach każdego roku [kWh]
styczeń	31 000,00	340 132
luty	25 500,00	279 786
marzec	23 200,00	254 550
kwiecień	14 000,00	153 608
maj	4 500,00	49 374
czerwiec	0	0
Lipiec	0	0
sierpień	0	0
wrzesień	4 000,00	43 888
październik	12 000,00	131 664
listopad	22 000,00	241 384
grudzień	30 000,00	329 160
razem	166 200,00	1 823 546

- 3) Prognoza służy wyłącznie do porównania ofert i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu gazu w podanej ilości.
- 4) Wykonawca będzie dostarczał w okresie obowiązywania umowy paliwo gazowe w ilości odpowiadającej rzeczywistemu zapotrzebowaniu Zamawiającego niezależnie od szacunkowej prognozy jej zużycia.
- 5) Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości paliwa gazowego.
- 6) Dostarczanie gazu ziemnego odbywać się będzie na podstawie umowy zawierającej postanowienia umowy sprzedaży oraz umowy o świadczenie usług dystrybucji gazu zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności na warunkach określonych przez ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zmianami) i rozporządzeniami wykonawczymi do tej

ustawy.

- 7) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
 - 8) Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego w granicy własności sieci gazowej OSD określonej w warunkach przyłączenia do sieci gazowej.
 - 9) Zamawiający aktualnie związany jest umową kompleksową do dnia 31.12.2015r.
4. Charakterystyka gazowa obiektu:
- 1) Grupa przyłączeniowa - podmiot deklarujący pobór paliwa gazowego w ilości powyżej 10 m³/h w przeliczeniu na gaz ziemny wysokometanowy
 - 2) Grupa taryfowa – w zakresie dostarczania paliw: W-6A, w zakresie dystrybucji paliw: W-6.1
 - 3) Miejsce dostawy i odbioru paliwa gazowego – kotłownia przy ul. Olimpijskiej 1 w Głubczycach
 - 4) Cel wykorzystania paliwa gazowego: opały (w sezonie grzewczym)
 - 5) Rodzaj i moc odbiorników gazu: kocioł gazowy - 1000 kW - 2 szt.
 - 6) Moc przyłączeniowa: 180 m³/h.
 - 7) Moc umowna: 130 m³/h. (1426 kWh/h)
 - 8) Rodzaj paliwa gazowego: E (GZ-50) gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E Paliwa gazowe. Klasyfikacja, oznaczenie i wymagania, PN-C-04753: Gaz ziemny. Jakość gazu dostarczanego odbiorcom z sieci rozdzielczej.
 - 9) Układ pomiarowy: gazomierz rotorowy G-25 – własność Operatora
 - 10) Operator Systemu Dystrybucyjnego: Polska Spółka Gazownictwa
5. Zamawiający **nie jest** zwolniony z akcyzy na podstawie art. 31b ust. 2 ustawy o podatku akcyzowym (t.j. Dz. U. z 2014r poz. 752).
6. Zamawiający nie przewiduje wymagań związanych z realizacją przedmiotu zamówienia określonych w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.
7. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia dotyczącego obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
8. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcy.

ROZDZIAŁ 4. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wielkość zamówień uzupełniających uzależnia się od ilości faktycznie pobranego paliwa gazowego i wystąpi tylko w przypadku kiedy rzeczywisty pobór paliwa gazowego przekroczy przewidywane ilości. Zamówienie uzupełniające będzie różnicą pomiędzy rzeczywistym zużyciem paliwa gazowego, a przewidywanym [+].

ROZDZIAŁ 5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie będzie realizowane w terminie:

1. data rozpoczęcia: **od dnia 1 stycznia 2016r.**
2. data zakończenia: **do dnia 31 grudnia 2017r.**

ROZDZIAŁ 6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

Przez „Wykonawcę” rozumie się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego (art. 2 pkt. 11 ustawy Pzp). Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (spółka cywilna, konsorcjum).

1. O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:
 - 1) **spełniają warunki określone w przepisie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:**
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania do wykonania zamówienia;
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia;
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

2) **nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający stwierdzi, iż Wykonawca spełnił warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, jeśli wykaże iż:

w zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności:

- 1) posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu gazem ziemnym, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
- 2) posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji gazu ziemnego, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki - w przypadku wykonawców będących Operatorem Systemu Dystrybucyjnego,
- 3) posiada umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajduje się miejsce odbioru gazu ziemnego - w przypadku Wykonawców nie będących właścicielami sieci dystrybucyjnej.

w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia:

- 1) wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje dostawy gazu ziemnego **wysokometanowego typu E (GZ-50)**, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie – warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże się co najmniej dwiema dostawami na wartość brutto co najmniej 300 tys. zł. każda wraz z dostarczeniem dowodu, że dostawy zostały uznane za należycie wykonane. Za dowód potwierdzający należyte wykonanie dostaw uznane będzie: poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych dostaw, powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert. W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego dostawy wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa wyżej.

znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

- 1) posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający ubezpieczenie wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

W ZAKRESIE WARUNKÓW OKREŚLONYCH W PKT. 1.1).c

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełnienia tych warunków.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w ROZDZIALE 7 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

ROZDZIAŁ 7.

POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

DZIAŁ A. udokumentowanie spełniania warunków udziału w postępowaniu

W celu oceny spełniania przez Wykonawcę opisanych warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca winien przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

w formie oryginału

1. oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2 do SIWZ**;
2. listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp) albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej - wzór stanowi **załącznik nr 4 do SIWZ**;
3. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp - wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 3 do SIWZ**;

- w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę**
4. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; (UWAGA: Odpis z właściwego rejestru musi zawierać aktualny wykaz osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy. Wykonawcy, którzy dokonali zmian w zakresie organów zarządzających, które nie są uwidocznione w dokumencie rejestrowym, winni złożyć dokumenty potwierdzające powołanie nowych osób w skład organu zarządzającego - np. uchwała w sprawie powołania określonej osoby).**
 5. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
 6. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
 7. ~~aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 i pkt 10-11 ustawy Pzp - **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**~~
 8. ~~aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy Pzp - **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**~~
 9. aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu gazem ziemnym, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 10. aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji gazu ziemnego, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki - w przypadku wykonawców będących Operatorem Systemu Dystrybucyjnego,
 11. oświadczenie o posiadaniu umowy lub umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajduje się miejsce odbioru gazu ziemnego - w przypadku Wykonawców nie będących właścicielami sieci dystrybucyjnej - wzór stanowi **załącznik nr 5 do SIWZ.**
 12. wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonywania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane oraz załączenie dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie – **wg załącznika nr 6 SIWZ (co najmniej dwie dostawy na wartość brutto co najmniej 300 tys. zł. każda)** Za dowód potwierdzający należyte wykonanie dostaw uznane będzie: poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych dostaw, powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert.
 13. **opłaconą** polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający ubezpieczenie wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

DZIAŁ B. wykonawcy, którzy wykazują spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale 6 ust. 2 siwz polegają na zasobach innych podmiotów

1. Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu (opisanych w Rozdziale 6 ust. 2 SIWZ) może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (art. 26 ust. 2b ustawy Pzp) - w formie oryginału. Zobowiązanie winno zawierać w szczególności zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem, zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
2. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunku opisanego w Rozdziale 6 ust. 2 SIWZ polega na

zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia, **Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów** (w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem): **oświadczenia wskazanego w Rozdziale 7 dział A ust. 3 SIWZ** oraz **dokumentu wskazanego w Rozdziale 7 dział A ust. 4,5,6 i 13 SIWZ**.

UWAGA: Sytuacja, w której Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu i złoży w stosunku do tego w szczególności pisemne zobowiązanie, o którym mowa powyżej - oznacza obowiązkowy udział innego podmiotu w realizacji zamówienia.

3. W przypadku innych podmiotów, o których mowa w niniejszym dziale SIWZ, kopie dokumentów dotyczących tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez te podmioty, chyba że inny podmiot ustanowił do tych czynności pełnomocnika.

DZIAŁ C. wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (spółka cywilna, konsorcjum) - art. 23 ust. 1 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy ~~oraz wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 141 ustawy Pzp)~~.
2. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, oraz załączają do oferty - pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia **albo** reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - **w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie**.
3. Oświadczenie wymienione w **dziale A ust. 1** niniejszego Rozdziału SIWZ - Wykonawcy mogą złożyć wspólnie na jednym dokumencie (oświadczenie podpisane przez Pełnomocnika lub każdego z Wykonawców).
4. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (wymienione w **dziale A ust. 2** niniejszego Rozdziału SIWZ) - winien złożyć odrębnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (podpisane w tym zakresie przez uprawnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców).
5. Oświadczenie wymienione w **dziale A ust. 3** niniejszego Rozdziału SIWZ - winien złożyć odrębnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (podpisane w tym zakresie przez uprawnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców).
6. Dokumenty wymienione w **dziale A. ust. 4 - 6 i 13** niniejszego Rozdziału SIWZ - każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest złożyć samodzielnie.
7. Dokumenty wymienione w **dziale A ust. 9 - 12** niniejszego Rozdziału SIWZ - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, mogą złożyć wspólnie.
8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczące każdego z tych Wykonawców są poświadczane za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę, którego dany dokument dotyczy (zgodnie z zasadami reprezentacji wynikającymi z dokumentu rejestrowego), chyba że Wykonawca ustanowił do tych czynności pełnomocnika.

DZIAŁ D. wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

1. Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej obowiązują przepisy określone w § 4 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013 r., poz. 231).
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:
 - 1) w **dziale A ust. 4, ust. 5, ust. 6** niniejszego Rozdziału SIWZ - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
 - 2) w ~~dziale A ust. 7~~ niniejszego Rozdziału SIWZ - ~~składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której~~

- dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8, 10 i 11 ustawy Pzp.
3. Dokumenty, o których mowa w:
 1. dziale D ust. 2 pkt. 1 lit. a i lit. c niniejszego Rozdziału SIWZ oraz dziale D ust. 2 pkt. 2 niniejszego Rozdziału SIWZ - powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 2. dziale D ust. 2 pkt. 1 lit. b niniejszego Rozdziału SIWZ - powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 4. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w dziale D ust. 2 niniejszego Rozdziału SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Zapis dotyczący terminów zawartych w ust. 3 powyżej, stosuje się odpowiednio.

pozostałe informacje

1. W przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem notarialnie, upoważniające do działania w imieniu Wykonawcy.
2. Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokumentów winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu osoby dokonującej takiego poświadczenia w szczególności imienną pieczęcią.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

ROZDZIAŁ 8.

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 27 ust. 1 ustawy Pzp oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **pisemnie lub drogą elektroniczną**.
2. Zastrzeżona powyżej **forma drogi elektronicznej nie dotyczy** dokumentów lub oświadczeń lub pełnomocnictw, które będą podlegały ewentualnemu uzupełnieniu na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp. Zamawiający w wezwaniu do uzupełnienia określi formę, w jakiej uzupełniany dokument / oświadczenie / pełnomocnictwo winny być złożone.
3. Wykonawcy zwracając się pisemnie do Zamawiającego kierują korespondencję na adres: Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ul. Poczтовая 8, 48-100 Głubczyce.
4. Korespondencję przesyłaną drogą elektroniczną należy kierować na adres: sekretariat@gtbs.eu i/lub cieplo@gtbs.eu
5. Jeżeli Zamawiający i Wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej - niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający obowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 6 powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 6 powyżej.
9. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania, a także zamieści na swojej stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ <http://www.gtbs.eu>
10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić

treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazana została SIWZ oraz zamieści treść zmiany na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ <http://www.gtbs.eu>

11. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający przekaże Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie dodatkowych informacji, informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowania, a także niezwłocznie po przekazaniu zmiany treści ogłoszenia - zamieści informację o zmianach na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ.
12. ~~W przypadku zmiany treści ogłoszenia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w odniesieniu do przedłużenia terminu składania ofert obowiązuje art. 12a ustawy Pzp.~~
13. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny okaże się dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści tą informację na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ.
14. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, oznaczone zostało znakiem: **GTBS-I/1/2015**. Wykonawca we wszelkich kontaktach z Zamawiającym proszony jest powoływać się na ten znak.

ROZDZIAŁ 9. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami we wszelkich sprawach związanych z niniejszym postępowaniem jest Stanisława Zapotoczna, adres: Głubczyckie TBS Sp. z o.o. ul. Poczтовая 8, 48-100 Głubczyce, tel: 77 485 2242, e-mail: cieplo@gtbs.eu w godzinach: 7:00 - 15:00.

ROZDZIAŁ 10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ 11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, nie powoduje utraty wadium lecz powoduje, iż Wykonawca zostanie z tego tytułu wykluczony z prowadzonego postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 2 ustawy Pzp.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

ROZDZIAŁ 12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
3. Wykonawca przygotowuje i przedstawi swoją ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.

5. Oferta musi zawierać:
 1. **wypełniony formularz oferty** - wzór formularza stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**,
 2. **pełnomocnictwo** (jeżeli dotyczy):
 - a) w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - upoważniające do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - b) w przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy - upoważniające do działania w imieniu Wykonawcy.
 - 4) **dokumenty i oświadczenia** potwierdzające spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, **określone w Rozdziale 7 SIWZ**,
 - 5) jeśli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów:
 - a) **zobowiązanie innych podmiotów wskazane w Rozdziale 7 dział B ust. 1 SWZ**,
 - b) **oświadczenie wskazane w Rozdziale 7 dział A ust. 3 SIWZ** oraz **dokument wskazany w Rozdziale 7 dział A ust. 4 SIWZ** - dotyczące tych podmiotów.
6. **Składane dokumenty muszą być załączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem iż formularz oferty - musi być złożony w formie oryginału.** Ofertę należy złożyć w kopercie uniemożliwiającej jej przypadkowe otwarcie i oznakowanej, jak niżej:

Oferta przetargowa GTBS-I/1/2015

„Kompleksowa dostawa (sprzedaż i dystrybucja) gazu ziemnego wysokometanowego typu E”

Nie otwierać przed 08.09.2015 r. godz. 11:30

**Zamawiający: Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ul. Poczтова 8,
48-100 Głubczyce**

Wykonawca:

(nazwa i adres)

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek, itp. przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Zmiana do oferty musi być dokonana według zasad obowiązujących przy składaniu ofert, tj. musi być złożona w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZMIANA”.
- 3) Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte równocześnie z otwieraniem oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego poprawności w zakresie procedury dokonania zmiany przez Wykonawcę zawartość koperty zostanie dołączona do oferty tego Wykonawcy.
- 4) Wykonawca ma prawo, przed upływem terminu składania ofert, wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (według takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na kopercie “WYCOFANIE”. Koperty oznaczone napisem “WYCOFANIE” zostaną odczytane w pierwszej kolejności, po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania wycofania. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.
- 5) Do składanego przez Wykonawcę oświadczenia polegającego na zmianie lub wycofaniu złożonej przez siebie oferty, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokument potwierdzający uprawnienie do występowania w imieniu Wykonawcy osoby podpisującej to oświadczenie.
- 6) Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca ma prawo zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie musi zostać dokonane nie później niż w terminie składania ofert.
- 7) Zamawiający zobowiązuje Wykonawców, aby w przypadku pojawienia się w ofercie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503, z późniejszymi zmianami), które Wykonawca będzie chciał zastrzec przed dostępem - zostały załączone do oferty w osobnym opakowaniu (kopercie) z dopiskiem: „*Nie udostępniać - Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji*”.
- 8) Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 w/w ustawy - rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne

- działania w celu zachowania ich poufności.
- 9) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
 - 10) Nie można zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp – nazwy oraz adresu wykonawcy, informacji dotyczącej ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

ROZDZIAŁ 13. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Rozdział 14. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. **Składanie ofert**
 - 1) Ofertę należy złożyć do **dnia 08.09.2015 r. do godz. 11:00 na adres:** Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ul. Poczтовая 8, 48-100 Głubczyce
 - 2) Wykonawca na swoje żądanie otrzyma potwierdzenie złożenia oferty.
 - 3) W przypadku korzystania z usług pocztowych, Zamawiający uznaje za termin złożenia oferty - termin i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
 - 4) W przypadku oferty złożonej po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
2. **Otwarcie ofert**
 - 1) **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.09.2015 r. o godz. 11:30** w świetlicy siedziby Zamawiającego, Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ul. Poczтовая 8, 48-100 Głubczyce
 - 2) Otwarcie ofert jest jawne.
 - 3) Zamawiający komisyjnie otworzy oferty według kolejności ich wpływu.
 - 4) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - 5) Podczas otwarcia ofert, Zamawiający poda nazwy (firmy) i adresy Wykonawców, a także: informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
 - 6) W przypadku gdy Wykonawca nie był obecny podczas otwarcia ofert, na jego pisemny wniosek Zamawiający niezwłocznie przekaze informacje, o których mowa w pkt. 4 i pkt. 5 powyżej, na podany przez Wykonawcę adres do korespondencji.
 - 7) Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny z zastrzeżeniem art. 8 ust. 3 ustawy. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
 - 8) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Nie można zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

Rozdział 15. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca winien podać w „Formularzu oferty” (wzór formularza stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**) **cenę całkowitą (brutto)** za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Cena całkowita powinna zostać skalkulowana w oparciu o zawartą w „Formularzu oferty” tabelę zawierającą szczegółowy zakres opłat związanych z dostawą gazu.
3. Cena całkowita powinna zostać podana w „Formularzu ofertowym” cyfrowo oraz słownie.
4. ~~Cena całkowita jest ceną ryczałtową i winna obejmować wszystkie koszty niezbędne do kompletnej realizacji zamówienia z uwzględnieniem zapisów SIWZ, istotnych postanowień umowy, upusty i rabaty, podatki od towarów i usług, oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym i innych opłat zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień składania ofert.~~

4. Cena całkowita oferty musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz opłaty i podatki, w tym akcyzę oraz podatek od towarów i usług, z zastrzeżeniem iż cena oferty nie będzie zawierała ewentualnych opłat za przekroczenie Mocy umownej, opłat z tytułu niedostosowania się przez Zamawiającego do ograniczeń wprowadzonych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, oraz innych opłat ustalonych w Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego (Taryfa OSD), Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD), która obowiązuje zarówno wszystkich Wykonawców jak i Zamawiających, na zasadach wynikających z Taryfy OSD i IRiESD.
- ~~5. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek elementu zamówienia i nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.~~
5. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek elementu zamówienia i nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie. Nie dotyczy to przypadku przeproczenia przez Zamawiającego mocy zamówionej, opłat z tytułu niedostosowania się przez Zamawiającego do ograniczeń wprowadzonych przez OSD oraz innych opłat ustalonych w Taryfie OSD i IRiESD.
6. Cenę całkowitą a także pozostałe wartości będące elementami kalkulacji (tj. cena jednostkowa netto, wartość netto, kwota VAT, wartość brutto) należy podać w polskich złotych. Zamawiający nie dopuszcza rozliczania się z Wykonawcą w innej walucie niż PLN.
- ~~7. Cenę całkowitą a także pozostałe wartości będące elementami kalkulacji należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku (z dokładnością do 1 grosza) - przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do pełnego grosza.~~
7. Cenę, wartości netto, VAT, wartości brutto należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku (z dokładnością do 1 grosza) - przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do pełnego grosza, pozostałe wartości będące elementami kalkulacji – cenę jednostkową można podać do 5 miejsc po przecinku.
8. Cena całkowita podana w Formularzu cenowym powinna zostać wyliczona z uwzględnieniem stawki i kwoty podatku VAT określonej zgodnie z obowiązującymi na dzień składania ofert przepisami prawa.
9. Wykonawca zobowiązany jest ustalić stawkę podatku VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie regulacjami prawnymi. Określenie stawki podatku VAT jest obowiązkiem Wykonawcy. Zgodnie z ust. 1 Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 24.01.2005 r. (Dz. Urz. GUS Nr 1 z 2005 r., poz. 11) w sprawie trybu wydawania opinii interpretacyjnych - „Zasadą jest, że zainteresowany podmiot sam klasyfikuje prowadzoną działalność, swoje produkty (wyroby i usługi), towary, środki trwałe i obiekty budowlane według zasad określonych w poszczególnych klasyfikacjach i nomenklaturach, wprowadzonych rozporządzeniami Rady Ministrów lub stosowanych bezpośrednio na podstawie przepisów Wspólnoty Europejskiej”.
10. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia ceny całkowitej w kilku wariantach.

ROZDZIAŁ 16.

INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Zamawiający nie dopuszcza w ramach rozliczeń z Wykonawcą innej waluty niż PLN.

ROZDZIAŁ 17.

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagą:

CENA - waga kryterium: **98 pkt**

Ocena zostanie wyrażona ilością punktów, która zostanie wyliczona według następującego wzoru matematycznego:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 98 \text{pkt}$$

gdzie:

C1 - oznacza ilość punktów jakie otrzyma oferta rozpatrywana w kryterium „Cena”.

Cn - oznacza najniższą cenę ofertową spośród ocenianych ofert.

Co - oznacza cenę oferty ocenianej.

TERMIN PŁATNOŚCI – waga kryterium: **2pkt**

Ocena zostanie wyrażona ilością punktów, która zostanie wyliczona według następującego wzoru matematycznego:

$$T = \frac{T_o}{T_n} \times 2\text{pkt}$$

gdzie:

T - oznacza ilość punktów jakie otrzyma oferta rozpatrywana w kryterium „Termin płatności”.

Tn - oznacza najdłuższy termin płatności spośród ocenianych ofert.

To - oznacza termin płatności oferty ocenianej.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana Oferta przedstawiająca największą ilość punktów:

$$\Sigma = C + T$$

2. Wyniki wszystkich obliczeń podlegają zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku, przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb.
3. Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który nie został wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia, a jego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz SIWZ i uzyskała największą liczbę punktów w oparciu o przyjęte kryterium oceny.
5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. **Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.** (art. 91 ust. 3a ustawy Pzp).

ROZDZIAŁ 18.

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Po upływie terminu na wniesienie odwołania Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą o miejscu i terminie podpisania umowy.
2. Termin zawarcia umowy nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane drogą elektroniczną, albo 10 dni - jeżeli zawiadomienie zostało przesłane pisemnie - z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2 pkt. 1 lit a ustawy Pzp, tj.: Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
3. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest:
 - 1) w przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów (w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę);
 - 2) w przypadku Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością - w przypadku, gdy cena wybranej oferty przekracza dwukrotną wartość kapitału zakładowego spółki, przedłożyć Zamawiającemu, w celu potwierdzenia odpowiedniego umocowania do złożenia oferty uchwały wspólników lub umowy spółki – chyba, że umowa spółki stanowi inaczej tzn. wyłącza wymóg uchwały wspólników (zgodnie z art. 230 ustawy z dnia 15 września 2000 r. kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2013r. poz. 1030 z późniejszymi zmianami).
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Nie wywiązanie się przez Wykonawcę ze zobowiązań określonych w ust. 3 powyżej, Zamawiający będzie traktował jako uchylanie się Wykonawcy od zawarcia umowy. Zamawiający może wówczas skorzystać z

uprawnień określonych w art. 94 ust. 3 ustawy Pzp, tzn. wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie oraz w przypadku kiedy zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

ROZDZIAŁ 19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ 20. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia: kompleksową dostawę gazu ziemnego wysokometanowego typu E, Zamawiający nie przedstawia projektu umowy, ponieważ umowy na tego rodzaju dostawy są umowami standardowymi. Zamawiający wymaga aby proponowana umowa kompleksowa zawierała wszystkie elementy i nie gorsze warunki niż wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do tej ustawy oraz spełniała warunki wynikające z SIWZ i załączników do niej. Ustala się, że umowa zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zawierać będzie ponadto następujące istotne postanowienia:

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Umowa została zawarta na podstawie dokonanej przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (znak postępowania: GTBS-I/1/2015), zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami).
2. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem uprawnionym do świadczenia przedmiotu Umowy, tzn.:
 - 2) posiada zatwierdzoną Taryfę dla Paliwa gazowego;
 - 3) korzysta z usługi dystrybucji na warunkach umowy dystrybucyjnej zawartej z OSD (posiada status zleceniodawcy Usługi dystrybucji zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD).

II. PRZEDMIOT I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa obejmująca sprzedaż i dystrybucję paliwa gazowego (gazu ziemnego wysokometanowego typu E) do obiektu kotłowni usytuowanej przy ul. Olimpijskiej 1 w Głubczycach
2. Wykonawca będzie dostarczał w okresie obowiązywania umowy paliwo gazowe w ilości odpowiadającej rzeczywistemu zapotrzebowaniu Zamawiającego niezależnie od szacunkowej prognozy jej zużycia.
3. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości paliwa gazowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru minimalnej ilości rocznej paliwa gazowego w ilości nie mniejszej niż 70% zamówionego paliwa gazowego.
5. ~~Dostarczanie gazu ziemnego odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności na warunkach określonych przez ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zmianami) i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy.~~
5. Sprzedaż paliwa gazowego będzie się odbywać na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisami Kodeksu Cywilnego i postanowieniami Umowy.
6. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego w granicy własności sieci gazowej OSD określonej w warunkach przyłączenia do sieci gazowej.
7. **Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.**
8. Wykonawca świadcząc usługę kompleksową, zgodnie z posiadanymi kompetencjami pośredniczy w sprawach zmiany mocy oraz udziela pełnego wsparcia merytorycznego w zakresie optymalizacji zamówienia. Terminy oraz pozostałe szczegółowe rozwiązania związane z zamówieniem mocy i ilości paliwa gazowego wskazane są w Instrukcji i Taryfie OSD.
9. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego, z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem, o terminie i czasie trwania planowanych przerw w dostawie gazu w drodze indywidualnego zawiadomienia osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą.

10. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o przewidywanym terminie wznowienia dostarczenia paliwa gazowego, przerwanego z powodu awarii sieci gazowej.

III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:

1. data rozpoczęcia: **od dnia 01 stycznia 2016r.**
2. data zakończenia: **do dnia 31 grudnia 2017r.**

IV. WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wartość umowy za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą przetargową w kwocie: brutto: (słownie: złotych ../100), w tym netto: (słownie: złotych ../100), plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów - zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi %, czyli (słownie: złotych ../100).
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu sprzedaży paliwa gazowego dokonywane będzie według cen i stawek określonych w formularzu cenowym stanowiącym zał. nr 1 do umowy, za wyjątkiem przypadku zmian w przepisach prawa mających wpływ na koszty zakupu i dostarczania paliwa gazowego. Podane ceny jednostkowe paliwa gazowego i opłaty abonamentowej będą stałe w okresie umowy, z wyjątkiem przypadków opisanych w pkt VI.2.2.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia usług dystrybucji dokonywane będzie według cen i stawek oraz zasad rozliczeń określonych w Taryfie Operatora Sieci Dystrybucyjnej zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

V. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc.
2. Rozliczenia za sprzedaż gazu i usługę dystrybucji będą dokonywane na podstawie miesięcznych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego przy czym w terminie do siódmego (7) dnia każdego miesiąca wystawiana będzie faktura wstępna (za okres od 1-15 w każdym miesiącu, w którym planowany jest pobór paliwa gazowego). Wysokość f-r wstępnych obliczona będzie jako suma następujących składników: 50% należności za paliwo gazowe wyznaczonej wg cen ofertowych i ustalonych w umowie ilości zamówionego na dany m-c paliwa gazowego, część opłaty za usługę dystrybucji paliwa gazowego w wysokości wynikającej z aktualnej taryfy OSD, w której zawarte będzie 50% opłaty zmiennej oraz 50% opłaty stałej, ustalonej w oparciu i zamówione na dany m-c ilości paliwa gazowego oraz zamówioną moc umowną. Do siódmego (7) dnia miesiąca następującego po m-cu rozliczeniowym Wykonawca wystawi fakturę rozliczeniową za dostarczone paliwo gazowe w poprzednim m-cu, której kwota zostanie pomniejszona o kwotę wynikającą z faktury wstępnej. Wykonawca będzie dokonywał bilansowanie handlowe wynikające z różnicy między planowanym, a rzeczywistym zużyciem gazu na ostatni dzień każdego miesiąca rozliczeniowego. ~~Do każdej faktury rozliczeniowej Wykonawca dostarczy protokół rozliczeniowy zawierający co najmniej:~~
 - 1) ~~stan układu pomiarowo-rozliczeniowego w poszczególnych dniach miesiąca rozliczeniowego,~~
 - 2) ~~zużycie gazu w poszczególnych dniach miesiąca rozliczeniowego oraz sumę zużycia gazu w miesiącu rozliczeniowym,~~
 - 3) ~~minimalny i maksymalny strumień w poszczególnych dniach miesiąca rozliczeniowego w warunkach normalnych,~~
 - 4) ~~średnie ciepło spalania.~~
3. Na każdej fakturze rozliczeniowej zostaną umieszczone dodatkowo:
 - 1) Adres i numer punktu poboru
 - 2) Nr gazomierza
 - 3) Moc zamówiona
 - 4) Moc wykonana
 - 5) Okres rozliczeniowy
 - 6) Zużycie w m³ i kWh, współczynnik konwersji
 - 7) Ciepło spalania
4. ~~Płatności będą realizowane przelewem na wskazany rachunek Wykonawcy w terminie ___ dni (zgodnie z treścią oferty) od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.~~
4. Należności z tytułu faktur rozliczeniowych będą regulowane przez Zamawiającego w terminie ___ dni (zgodnie z treścią oferty) od daty wystawienia. Po stronie Wykonawcy leży obowiązek dostarczenia faktury niezwłocznie po jej wystawieniu.
5. Wykonawca każdorazowo wystawi fakturę na: Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ul. Pocztowa 8, 48-100 Głubczyce i doręczy do siedziby Zamawiającego.

6. Za termin dokonania płatności uważa się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - NIP 748-13-83-997.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - NIP
9. Wykonawcy bez wezwania przysługują odsetki w wysokości odsetek za zwłokę określanej na podstawie art. 56 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa za okres od dnia wymagalności świadczenia pieniężnego do dnia zapłaty, jeżeli Wykonawca spełnił swoje świadczenie niepieniężne i nie otrzymał zapłaty w terminie określonym w umowie.

V a – WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenia z tytułu świadczonej Usługi kompleksowej dokonywane będą w następujący sposób:
 - a) okresem rozliczeniowym jest Miesiąc gazowy;
 - b) po zakończeniu Okresu rozliczeniowego Sprzedawca będzie wystawiał Klientowi faktury rozliczeniowe na podstawie otrzymanych od OSD danych pomiarowych, z zastrzeżeniem lit. c) poniżej;
 - c) w przypadku nieotrzymania od OSD danych pomiarowych, o których mowa w lit. b) powyżej, faktura rozliczeniowa wystawiana będzie na podstawie szacunkowego zużycia zaś ostateczne rozliczenie należności za Usługę kompleksową za dany Okres rozliczeniowy nastąpi na podstawie wystawianej przez Sprzedawcę faktury rozliczeniowej po uzyskaniu danych pomiarowych od OSD, która uwzględniać będzie ilość faktycznie pobranego przez Klienta Paliwa gazowego;
 - d) faktury będą wystawiane w terminie określonym w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) lub ustawy ją zastępującej w brzmieniu obowiązującym na dzień wystawienia faktury;
2. Klient będzie regulował należności przewidziane w Umowie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze lub w innym dokumencie księgowym wystawionym przez Sprzedawcę, na podstawie którego następują płatności.
3. Należności z tytułu wystawionych przez Sprzedawcę faktur będą regulowane przez Klienta w terminie ... dni od daty wystawienia faktury.
4. Jeżeli w wyniku wnoszenia wpłat powstanie nadpłata z tytułu świadczonej Usługi kompleksowej, wówczas podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy Okres rozliczeniowy, o ile Klient nie zażąda jej zwrotu. Jeżeli powstanie niedopłata, to wówczas jest ona doliczana do pierwszej faktury za najbliższy Okres rozliczeniowy.
5. Za dzień uregulowania należności przyjmuje się datę wpływu należności na rachunek bankowy Sprzedawcy.
6. Za przekroczenie terminu płatności, Klient będzie zobowiązany do zapłaty odsetek naliczonych za każdy dzień opóźnienia w wysokości odsetek ustawowych. Odsetki te płatne będą na podstawie właściwego dokumentu księgowego wystawionego przez Sprzedawcę.
7. W przypadku uniemożliwienia upoważnionemu przedstawicielowi OSD dokonania odczytu Układu pomiarowego lub w przypadku uszkodzenia Układu pomiarowego uniemożliwiającego określenie ilości odebranego w ostatnim Okresie rozliczeniowym Paliwa gazowego, rozliczenia za Paliwo gazowe dokonywane będą zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie, Taryfie OSD oraz IRiESD.
8. Cykl odczytów ustalony jest w Taryfie OSD, a jego zmiana nie wymaga zmiany Umowy.
9. W przypadku zmian ceny lub stawki opłaty w trakcie Okresu rozliczeniowego, należność za Usługę kompleksową w okresie sprzed tej zmiany i w okresie po tej zmianie, z zastrzeżeniem ust. 11 rozlicza się na podstawie proporcjonalnego rozdzielenia zużycia Paliwa gazowego między odczytami wskazań Układu pomiarowego a dokonanymi bezpośrednio przed i po tej zmianie. Podstawą do ustalenia należności będą:
 - a) w przypadku opłat stałych - liczba dni sprzed zmiany stawek opłat i liczba dni od tej zmiany do dnia odczytu wskazań Układu pomiarowego,
 - b) w przypadku ceny i opłat zmiennych – średni dobowy odbiór Paliwa gazowego przez Klienta, w rozliczonym okresie oraz liczba dni sprzed zmiany ceny lub stawek opłat zmiennych i liczba dni od tej zmiany do dnia odczytu wskazań Układu pomiarowego.
10. Klient ma prawo poinformowania Sprzedawcy o wskazaniach Układu pomiarowego, w szczególności w przypadku braku możliwości dokonania odczytu jego wskazań przez upoważnionego przedstawiciela OSD. Odczyt taki może być przyjęty przez Sprzedawcę do rozliczenia za Usługę kompleksową, z zastrzeżeniem, że w przypadku otrzymania przez Sprzedawcę danych pomiarowych od OSD, Sprzedawca uwzględni do rozliczeń dane otrzymane od OSD.
11. Sprzedaż Paliwa gazowego podlega opodatkowaniu podatkiem akcyzowym według zasad określonych w Ustawie o podatku akcyzowym.
12. Klient ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez Sprzedawcę wskutek niepoinformowania Sprzedawcy, w terminach określonych w OWU, o utracie prawa do zwolnienia z podatku akcyzowego, zmianie przeznaczenia Paliwa gazowego lub utracie statusu Pośredniczącego podmiotu gazowego.”

Opisane w pkt V i Va warunki płatności są dopuszczalne w obu wersjach. Wybór warunków płatności zostanie dokonany przez Wykonawcę przed zawarciem umowy kompleksowej.

VI. ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

- ~~4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 4~~
1. Wszelkie zmiany Umowy kompleksowej, jej wypowiedzenie lub rozwiązanie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem sytuacji określonych w Umowie i Ogólnych warunkach umowy uwzględniających istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy kompleksowej zawarte w SIWZ.
 2. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiana terminów wykonania przedmiotu umowy (rozumiana jako wykonanie umowy w innych terminach niż zostało to przewidziane postanowieniami umowy lub przedłużenie terminów wykonania umowy) może być dokonana w szczególności w sytuacji:
 - a) wystąpienia podczas realizacji przedmiotu umowy zamówień dodatkowych lub uzupełniających.
 - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia - w sytuacji:
 - a) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku VAT, jeśli nastąpiła po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert - Wykonawca doliczy do wynagrodzenia podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia stosownych dokumentów finansowych. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to wynagrodzenia za wykonanie tej części przedmiot umowy, której w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano;
 - b) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku akcyzowego - w takim przypadku zmianie podlegać będzie cena jednostkowa netto za przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawki podatku akcyzowego;
 - c) zmiany wynikającej z zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki stawek taryfowych Wykonawcy - w takim przypadku zmianie będzie podlegała cena jednostkowa netto za przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawek taryfowych – tylko w przypadku kiedy będą one niższe od wynikających ze złożonej oferty przetargowej - Wykonawca ma obowiązek stosować względem Zamawiającego obniżone taryfy.
 - d) zmiany wynikającej z zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki stawek taryfowych Operatora Systemu Dystrybucyjnego - w takim przypadku zmianie będzie podlegała cena jednostkowa netto za przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawek taryfowych.
 - e) Zamówień uzupełniających – w takim przypadku wysokość wynagrodzenia zostanie powiększona o wartość zamówień uzupełniających z uwzględnieniem stawek ofertowych, z zastrzeżeniem pkt a,b,c,d.
 - 3) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian obowiązujących przepisów prawnych dokonanych w trakcie realizacji umowy,
 - 4) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy - jeżeli Wykonawca polegał na wiedzy i doświadczeniu podwykonawcy (podmiotu trzeciego) wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, wówczas zmiana tego podwykonawcy lub rezygnacja z tego podwykonawcy jest dopuszczalna za zgodą Zamawiającego i pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia spełnia warunki opisane przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Jeżeli Zamawiający w terminie 5-ciu (pięciu) dni roboczych od dnia otrzymania kompletnych dokumentów nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zmianę podwykonawcy lub rezygnację z podwykonawcy.
 3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w innych, niż określone w ust. 2 niniejszego paragrafu w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych, a w szczególności nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru Wykonawcy, a także takich, których wprowadzenie na etapie postępowania nie miałyby wpływu na zmianę kręgu podmiotów, które ubiegają się o to zamówienie lub doprowadziłyby do wyboru innej oferty niż pierwotnie.
 4. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy,
 - 2) zmiana koordynatorów umowy,
 - 3) zmiana danych adresowych stron umowy,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.
 5. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia

pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

VII. ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ MIĘDZY STRONAMI

A. KOORDYNATORZY UMOWY:

1. Obie Strony wyznaczają koordynatorów odpowiedzialnych za prawidłowy przebieg wykonania przedmiotu umowy i właściwy przepływ materiałów i informacji między Stronami, w szczególności do podejmowania decyzji, udzielania informacji, odbierania zgłoszeń, wyjaśnień, uzgodnień.
3. Wykonawca wyznacza na koordynatora niniejszej umowy: _____, tel _____, e;mail,
4. Zamawiający wyznacza na koordynatora niniejszej umowy: Stanisława Zapotoczna, tel 77 485 2242, e;mail: cieplo@gtbs.eu
5. Każda ze Stron ma prawo do zmiany koordynatorów o których mowa w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu umowy, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej Strony. W przypadku nie powiadomienia Strony o zaistniałej zmianie, dane ostatniego koordynatora traktuje się jako obowiązujące. Zmiana koordynatora nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

B. WYMIANA KORESPONDENCJI:

1. Do wymiany prowadzonej pomiędzy sobą korespondencji Strony zastrzegają priorytet drogi elektronicznej, z zastrzeżeniem posługiwania się adresami e;mailowymi podanymi poniżej:
adres elektroniczny Wykonawcy: _____
adres elektroniczny Zamawiającego: sekretariat@gtbs.eu i/lub cieplo@gtbs.eu
2. Jeśli Strony zmieniają adresy wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy i nie poinformują o tym sobie nawzajem w formie pisemnej, to wszelkie pisemne oświadczenia jednej Strony kierowane na ostatni pisemnie podany przez drugą Stronę adres traktuje się jako doręczone. Zmiana adresów nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
3. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami umowy będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:
dla Wykonawcy: _____
dla Zamawiającego: Głubczyckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ul. Pocztowa 8, 48-100 Głubczyce.
4. Zmiana adresów wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu umowy nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

VIII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie (art. 145 ustawy Pzp).
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w okolicznościach, o których mowa jest w art. 145 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający stan układu pomiarowo-rozliczeniowego na dzień odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający ma również prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy lub nie wykonuje zobowiązań z niej wynikających, a także realizuje umowę z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku przed odstąpieniem Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia od umowy, wyznaczając mu dodatkowy, odpowiedni termin.
4. Odstąpienie od umowy albo wezwanie do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia, o którym mowa w ust. 3, może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zostanie mu wypłacone wynagrodzenie jedynie za tą część umowy, która została zrealizowana należycie do dnia odstąpienia. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający stan układu pomiarowo-rozliczeniowego na dzień odstąpienia od umowy.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (tj. dokonać przelewu wierzytelności).
2. Spory mogące wynikać w związku z wykonaniem umowy, Strony będą się starały rozstrzygnąć w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu

- sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 121), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami),.
 4. Załączniki stanowią integralną część umowy.
 5. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach: 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ROZDZIAŁ 21.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy Pzp.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

ROZDZIAŁ 22.

ZALICZKI NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

ROZDZIAŁ 23.

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ STANOWIĄCE JEJ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ

Załącznik nr 1 - wzór Formularza oferty,
Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia o spełnieniu warunków z art. 22 ust.1 ustawy Pzp,
Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podst. art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,
Załącznik nr 4 - wzór informacji o przynależności do grupy kapitałowej,
Załącznik nr 5 - wzór oświadczenia Wykonawcy o posiadaniu umowy z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego,
Załącznik nr 6 – wzór wykazu dostaw.

Głubczyce, dnia 18.08.2015 r.

ZATWIERDZAM: