

Ogłoszenie o przetargach

**Prezes Zarządu Głubczyckiego TBS Spółka z o.o.
ul. Pocztowa 8, 48 – 100 Głubczyce
ogłasza I ustny przetarg nieograniczony
na sprzedaż:**

**lokalu mieszkalnego nr 5
położonego w Głubczycach przy ul. Kochanowskiego 13**

Przetarg odbędzie się w świetlicy siedziby Głubczyckiego TBS Sp. z o.o.
ul. Pocztowa 8, w Głubczycach, w dniu **28.05.2015r. o godzinie 9⁰⁰**.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia
27.05.2015r. w wysokości **1670,00zł** przelewem na konto:

BZ WBK 62 10902154 0000 0005 6000 7786 z adnotacją: „przetarg –
Kochanowskiego 13/5”

Cena wywoławcza **16700,00 zł**, wysokość postąpienia: **200zł**

Opis: lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **22,70m²**, położony jest na II piętrze
budynku mieszkalno-usługowego. Do lokalu przynależy piwnica o pow. **8,70m²**. oraz dwie
komórki na półpiętrach, o pow. użytkowej 1,20m² każda.

Na układ funkcjonalny lokalu składa się jedno pomieszczenie. W lokalu brak łazienki. Wc
wspólne na półpiętrze. Wysokość pomieszczeń średnio 3,67m. Podłoga: wykładzina pcv
na płycie paździerzowej oraz płytki pcv, tynki malowane klejowo i olejnie, drzwi
drewniane płytowe pełne, okno drewniane skrzynkowe. Lokal wyposażony jest w
instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe. Lokal nie posiada
urządzeń kuchennych. Lokal o złym układzie funkcjonalnym. Lokal nie posiada balkonu
ani loggii. Standard lokalu niski – lokal wymaga remontu kapitalnego.

**lokalu mieszkalnego nr 7
położonego w Głubczycach przy ul. Kochanowskiego 13**

Przetarg odbędzie się w świetlicy siedziby Głubczyckiego TBS Sp. z o.o.
ul. Pocztowa 8, w Głubczycach, w dniu **28.05.2006r. o godzinie 10⁰⁰**.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia
27.05.2015r. w wysokości **7040zł** przelewem na konto:

BZ WBK 62 10902154 0000 0005 6000 7786 z adnotacją: „przetarg –
Kochanowskiego 13/7”

Cena wywoławcza **70400 zł**, wysokość postąpienia: **800zł**

Opis: lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **59,50m²**, położony jest na II piętrze
budynku mieszkalno-usługowego. Do lokalu przynależy piwnica o pow. **28,10m²**. oraz
komórka gospodarcza na II piętrze, o pow. użytkowej 4,70m².

Na układ funkcjonalny lokalu składa się: przechodnia kuchnia, jeden pokój, wc,
przedpokój. Wysokość pomieszczeń 3,67m. Podłogi: wykładziny pcv na płycie
paździerzowej, tynki malowane klejowo i olejnie, drzwi drewniane płytowe pełne,

nietypowe, okna drewniane skrzynkowe. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie piecowe. Lokal w pełni wyposażony w urządzenia łazienkowe i kuchenne, w kuchni trzon kuchenny. Lokal o złym układzie funkcjonalnym, pomieszczenia przechodnie, wysokość pomieszczeń znacznie ponad normę. Lokal nie posiada balkonu ani loggii. Standard lokalu przeciętny.

lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w Głubczycach przy ul. Kochanowskiego 13

Przetarg odbędzie się w świetlicy siedziby Głubczyckiego TBS Sp. z o.o. ul. Pocztowa 8, w Głubczycach, w dniu **28.05.2006r. o godzinie 11⁰⁰**.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia **27.05.2015r.** w wysokości **1860zł** przelewem na konto:

BZ WBK 62 10902154 0000 0005 6000 7786 z adnotacją: „przetarg – Kochanowskiego 13/8”

Cena wywoławcza **18600 zł**, wysokość postąpienia: **200zł**

Opis: lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **26,10m²**, położony na poddaszu budynku mieszkalno-usługowego. Do lokalu przynależy piwnica o pow. **10,70m²**.

Na układ funkcjonalny lokalu składa się: przedpokój z wnęką kuchenną, pokój, wc. W lokalu brak łazienki. Wysokość pomieszczeń średnio 2,35m. Podłogi: wykładziny pcv na płycie paździerzowej, tynki malowane klejowo i olejnie, drzwi drewniane płytowe pełne, okno drewniane skrzynkowe. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe. Lokal nie posiada urządzeń kuchennych. Lokal o złym układzie funkcjonalnym, brak łazienki. Lokal nie posiada balkonu ani loggii. Standard lokalu niski – lokal wymaga remontu kapitalnego, lokal zniszczony wskutek pożaru.

lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Głubczycach przy ul. Kochanowskiego 13

Przetarg odbędzie się w świetlicy siedziby Głubczyckiego TBS Sp. z o.o. ul. Pocztowa 8, w Głubczycach, w dniu **28.05.2006r. o godzinie 12⁰⁰**.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia **27.05.2015r.** w wysokości **5410zł** przelewem na konto:

BZ WBK 62 10902154 0000 0005 6000 7786 z adnotacją: „przetarg – Kochanowskiego 13/9”

Cena wywoławcza **54100 zł**, wysokość postąpienia: **600zł**

Opis: lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **61,40m²**, położony na poddaszu budynku mieszkalno-usługowego. Do lokalu przynależy piwnica o pow. **17,80m²**.

Na układ funkcjonalny lokalu składa się: przechodnia kuchnia, dwa pokoje w tym jeden przechodni, w lokalu brak łazienki, wc wspólne na półpiętrze. Wysokość pomieszczeń średnio 2,45m. Podłogi: wykładziny pcv na płycie paździerzowej, tynki malowane klejowo i olejnie, drzwi drewniane płytowe pełne, nietypowe, okna drewniane skrzynkowe. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe. Lokal w pełni wyposażony w urządzenia kuchenne, w kuchni trzon kuchenny. Lokal o złym układzie funkcjonalnym. Lokal nie posiada balkonu ani loggii. Standard lokalu niski – lokal wymaga remontu bieżącego.

**lokalu mieszkalnego nr 10 położonego
w Głubczycach przy ul. Kochanowskiego 13**

Przetarg odbędzie się w świetlicy siedziby Głubczyckiego TBS Sp. z o.o. ul. Pocztowa 8, w Głubczycach, w dniu **28.05.2006r. o godzinie 13⁰⁰**.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia **27.05.2015r.** w wysokości **1250zł** przelewem na konto:

BZ WBK 62 10902154 0000 0005 6000 7786 z adnotacją: „przetarg – Kochanowskiego 13/10”

Cena wywoławcza **12500 zł**, wysokość postąpienia: **200zł**

Opis: lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **17,60m²**, położony na poddaszu budynku mieszkalno-usługowego. Do lokalu przynależy piwnica o pow. **7,00m²**.

Na układ funkcjonalny lokalu składa się: jedno pomieszczenie. W lokalu brak łazienki, wc wspólne na półpiętrze. Wysokość pomieszczenia średnio 2,35m. Podłogi: wykładzina pcv na płycie paździerzowej, tynki malowane klejowo i olejnie, drzwi drewniane płytowe pełne, okno drewniane skrzynkowe. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe – trzon kuchenny. Lokal nie posiada urządzeń kuchennych. Lokal o złym układzie funkcjonalnym. Lokal nie posiada balkonu ani loggii. Standard lokalu niski – lokal wymaga remontu kapitalnego.

Utrata wadium przy sprzedaży każdego lokalu następuje:

- kiedy żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej
- jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy.

Przedmioty przetargów można oglądać w każdym uzgodnionym telefonicznie terminie.

Osoby uprawnione do kontaktów: Mirosław Pelc tel. (077) 485 22 42 wew. 24

Wymienione nieruchomości nie są obciążone hipoteką.

W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki nieposiadające osobowości prawnej. Dowód wniesienia wadium wraz z dowodem tożsamości (osoby fizyczne) oraz aktualny odpis z KRS (dla osób prawnych i jednostek nie posiadających osobowości prawnej) podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku, gdy w/w osoby działają przez pełnomocników, pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym do przystąpienia do przetargu na poszczególną nieruchomość. Nieprzedłożenie powyższych dokumentów będzie skutkowało niedopuszczeniem do przetargu.

W przypadku gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. *o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców* (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1380), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Kupujący ponosi koszty aktu notarialnego.