

**URZĄD MIEJSKI  
W GŁUBCZYCACH**

ul. Niepodległości 14, 48-100 Głubczyce  
tel. (077) 4853021 fax (077) 4852416  
1. NIP 748-10-02-257 2. REGON 142526694

Nr RPiR.0050.3.6.2019.RW

Głubczyce, dnia 7 lutego 2019 r.

**OBWIESZCZENIE**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) BURMISTRZ GŁUBCZYC podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głubczyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu dzierżawnego (w zł/miesiąc)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
KW	ewidencji gruntów					
OP1G/00021244/2	część działki nr 286/43	10,00	Głubczyce, ul. Chrobrego	Prowadzenie działalności gospodarczej	40,00 zł + VAT 23%	od 01.02.2019 r. do 31.12.2020 r.

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Santander Bank Polska S.A. Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni t.j. do dnia **28 lutego 2019 r.**

**RADCA PRAWNY**  
Zbigniew Ejska  
OP r-502

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Jadwiga Kubiśowska

**Z up. Burmistrza**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
mgr inż. Kazimierz Bedryj