

**BURMISTRZ GŁUBCZYC**

48-100 Głubczyce

ul. Niepodległości 14

Nr RPiR.0050.3.4.2019.RW

Głubczyce, dnia 5 lutego 2019 r.

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) BURMISTRZ GŁUBCZYC podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głubczyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu dzierżawnego (w zł/miesiąc)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
KW	ewidencji gruntów					
OP1G/000 21244/2	część działki nr 733/17	25,00	Głubczyce, ul.Dworcowa	Dojazd i dojście do budynku oraz inne urządzenia niezbędne do prawidłowego funkcjonowania posesji	25,00 zł + VAT 23%	od 01.04.2019 r. do 31.12.2021 r.

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Santander Bank Polska S.A. Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy z chwilą zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni t.j. do dnia **26 lutego 2019 r.**

**RADCA PRAWNY****Zbigniew Egička**  
OP 17602**NACZELNIK WYDZIAŁU**

Jadwiga Królikowska

**Z up. Burmistrza****ZASTĘPCA BURMISTRZA**

mgr inż. Kazimierz Bedryj