

## OBWIESZCZENIE

Stosownie do art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) BURMISTRZ GŁUBCZYC podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu dzierżawnego (w zł/miesiąc)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
	KW	ewidencji gruntów					
1	OP1G/00040000/9	część działki nr 623/5 - grunty orne klasy IIIa	500,00	Teren położony w Głubczycach w rejonie ulicy Raciborskiej	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	19,50 zł + VAT 23%	od 11.06.2018 r. do 30.08.2019 r.
2	OP1G/00040000/9	część działki nr 623/5 - grunty orne klasy IIIa	200,00	Teren położony w Głubczycach w rejonie ulicy Raciborskiej	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	10,50 + VAT 23%	od 11.06.2018 r. do 30.08.2019 r.
3	OP1G/00040000/9	część działki nr 623/5 - grunty orne klasy IIIa	400,00	Teren położony w Głubczycach w rejonie ulicy Raciborskiej	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	16,50 + VAT 23%	od 11.06.2018 r. do 30.08.2019 r.
4	OP1G/00040000/9	część działki nr 623/5 - grunty orne klasy IIIa	500,00	Teren położony w Głubczycach w rejonie ulicy Raciborskiej	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	19,50 zł + VAT 23%	od 11.06.2018 r. do 30.08.2019 r.
5	OP1G/00040000/9	część działki nr 623/5 - grunty orne klasy IIIa	300,00	Teren położony w Głubczycach w rejonie ulicy Raciborskiej	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	13,50 + VAT 23%	od 11.06.2018 r. do 30.08.2019 r.
6	OP1G/00040000/9	część działki nr 621/60 - grunty orne klasy IIIa	500,00	Teren położony w Głubczycach w rejonie ulicy Raciborskiej	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	19,50 zł + VAT 23%	od 11.06.2018 r. do 30.08.2019 r.
7	OP1G/00027200/4	część działki nr 623/2 - grunty orne klasy IIIa o pow. 400,00 m <sup>2</sup> ;	700,00	Teren położony w Głubczycach w rejonie ulicy Raciborskiej	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	25,50 zł + VAT 23%	od 11.06.2018 r. do 30.08.2019 r.
	OP1G/00040000/9	część działki nr 548/1 - grunty orne klasy IIIa o pow. 300,00 m <sup>2</sup> ;					

- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek rolny. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 30 każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania.
- Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według obowiązującej w dniu zawarcia umowy stawki podatku. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach oraz umieszczeniu na jego stronie internetowej na okres 21 dni tj. do dnia **8 czerwca 2018 r.**

NACZELNIK WYDZIAŁU

Jadwiga Królikowska

Z up. Burmistrza

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Kazimierz Bedryj

RADCA PRAWNY

Zbigniew Łąka

OP A 502