

Głubczyce, dn. 28.11.2016 roku

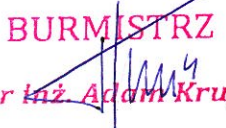
OBWIESZCZENIE

Burmistrz Głubczyce zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z póź. zm.) oraz Uchwałą nr XXXIII/299/09 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 25.06.2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głubczyce (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego nr 70, poz. 1106 i 1107 z 03.09.2009r.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyce przeznaczonych do oddania w najem:

Oznaczenie nieruchomości wg	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu miesięcznego	Okres zawarcia umowy najmu
lokal użytkowy	31	Głubczyce, ul. Kościuszki 24	działalność gospodarcza - biurowa, gastronomiczna, handlowa	585 zł + podatek VAT	nieokreślony

1. Najemca z tytułu najmu lokalu użytkowego opłacać będzie czynsz, podatek od towarów i usług oraz opłaty z tytułu korzystania z energii elektrycznej, wody, ogrzewania i wywozu śmieci. Czynsz oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 25 każdego miesiąca na konto Miejskiego Ośrodka Kultury w Głubczycach: BZ WBK S.A. oddz. w Głubczycach nr 26 1090 2154 0000 0001 3059 5060.
2. Czynsz może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wynajmujący powiadomi pisemnie Najemcę o zmianie czynszu najpóźniej do 25 dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług ((tekst jedn. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku VAT wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni tj. do dnia 19.12.2016r.

Burmistrz Głubczyce
Adam Krupa

BURMISTRZ

mgr inż. Adam Krupa