

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Głubczyce, zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr XXXIII/299/09 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głubczyce (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 70, poz.1106 i 1107 z 3 września 2009 r.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu dzierżawnego (w zł/miesiąc)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
	KW	ewidencji gruntów					
1	OP1G/00024175/8	działka nr 205/44 - zurbanizowane tereny niezabudowane	378,00	Głubczyce, ul. Żeromskiego	Ogródek przydomowy	15,84 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
2	OP1G/00024175/8	działka nr 205/45 - zurbanizowane tereny niezabudowane	386,00	Głubczyce, ul. Żeromskiego	Ogródek przydomowy	16,08 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
3	OP1G/00024175/8	działka nr 205/46 - zurbanizowane tereny niezabudowane	410,00	Głubczyce, ul. Żeromskiego	Ogródek przydomowy	16,80 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
4	OP1G/00021244/2	część działki nr 1223 - drogi	285,00	Głubczyce, ul. Akacyjowa	Ogródek przydomowy	13,05 + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
5	OP1G/00021244/2	część działki nr 1223 - drogi	415,00	Głubczyce, ul. Akacyjowa	Ogródek przydomowy	25,15 + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
6	OP1G/00021244/2	część działki nr 339/7 - inne tereny zabudowane	23,00	Głubczyce, Plac Sportowy	Prowadzenie działalności gospodarczej	92,00 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
7	OP1G/00021244/2	część działki nr 339/7 - inne tereny zabudowane	36,70	Głubczyce, ul. Sobieskiego	Prowadzenie działalności gospodarczej	183,50 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
8	OP1G/00021244/2	część działki nr 316/18 - inne tereny zabudowane	53,00	Głubczyce, ul. Sobieskiego	Prowadzenie działalności gospodarczej	265,00 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
9	OP1G/00021244/2	część działki nr 313/57 - tereny mieszkaniowe	12,70	Głubczyce, ul. Kościuszki	Rampa rozładunkowa	12,70 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
10	OP1G/00021729/6	część działki nr 338 - drogi	18,00	Głubczyce, ul. K. Miarki	Teren zabudowany boksem garażowym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy gruntu	14,40 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
11	OP1G/00021244/2	część działki nr 667/59 - tereny mieszkaniowe	250,00	Głubczyce, ul. Sudecka	Teren rekreacyjny dla mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sudeckiej nr 4	15,00 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
12	OP1G/00021244/2	część działki nr 331/2 - inne tereny zabudowane	31,80	Głubczyce, ul. Kozielska	Teren zabudowany boksem garażowym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy gruntu	31,80 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.
13	OP1G/00021286/8	działka 719/2 - zurbanizowane tereny niezabudowane	200,00	Ściborzyce Małe	Ogródek przydomowy	10,50 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 30 każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.) do kwoty czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy dzierżawy. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni tj. do dnia **19 października 2016 r.**

NACZELNIK WYDZIAŁU

Jadwiga Królikowska

Z up. Burmistrza

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Kazimierz Bedryj